

**Wohnqualität erhöhen –
Wohnkosten reduzieren.
UTOPIE?**

Ist das, was wir alle unter serieller Sanierung verstehen...

... tatsächlich das, was die Bewohner:innen auch brauchen und wollen?

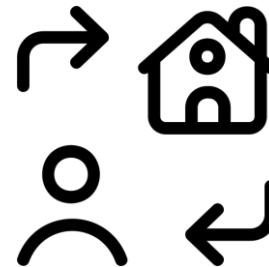
KRITERIEN FÜR DIE WAHL EINER WOHNUNG



wohlfühlen



dauerhaft



erreichbar



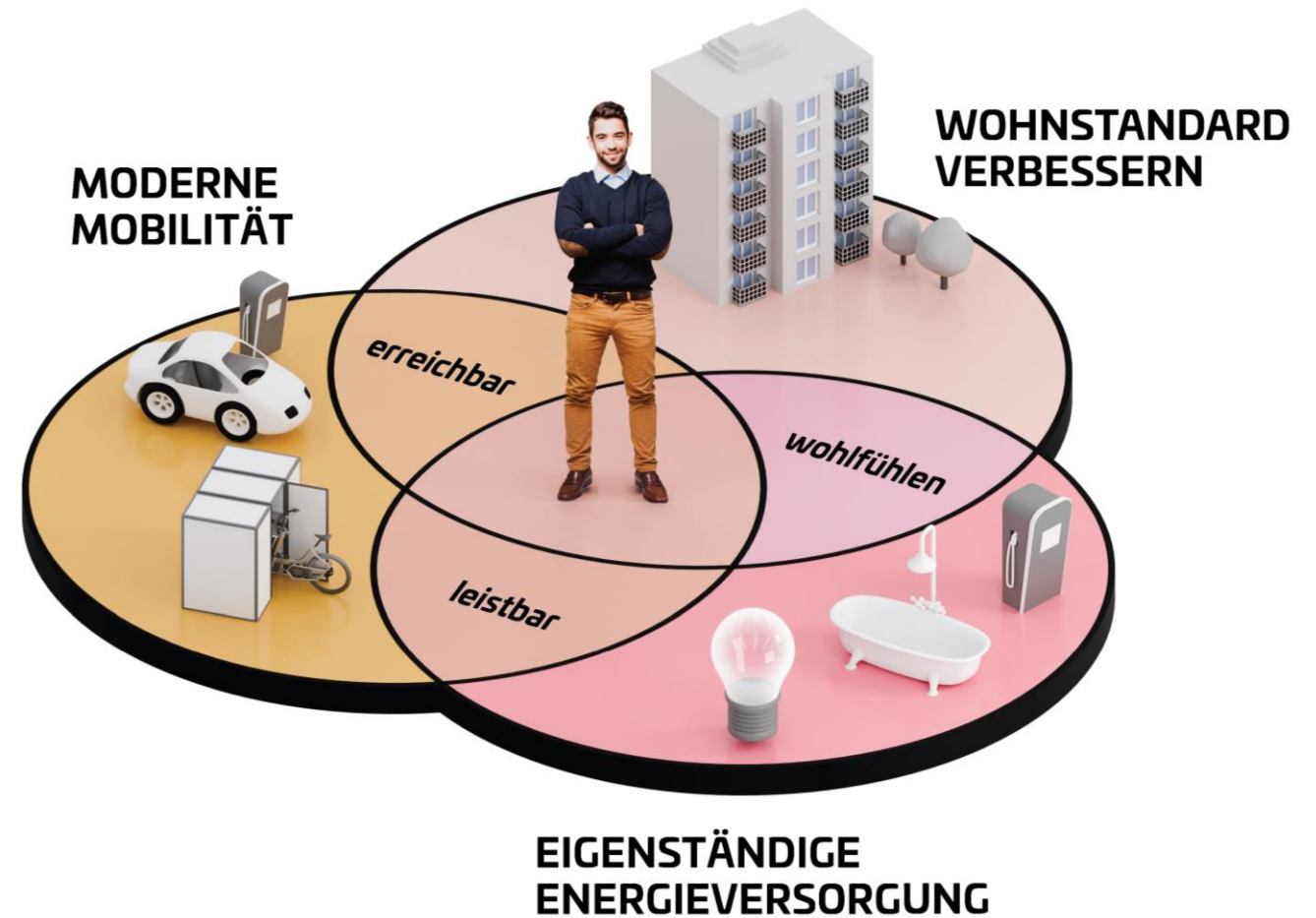
leistbar

SERIELLE SANIERUNG

**Erfüllt es die Bedürfnisse der
Menschen?**

IM FOKUS

Lebensqualität im
Sanierungsprozess
mitdenken



Für uns bei INNOVAMETALL GmbH stehen bei der Sanierung drei essentielle Punkte im Mittelpunkt:

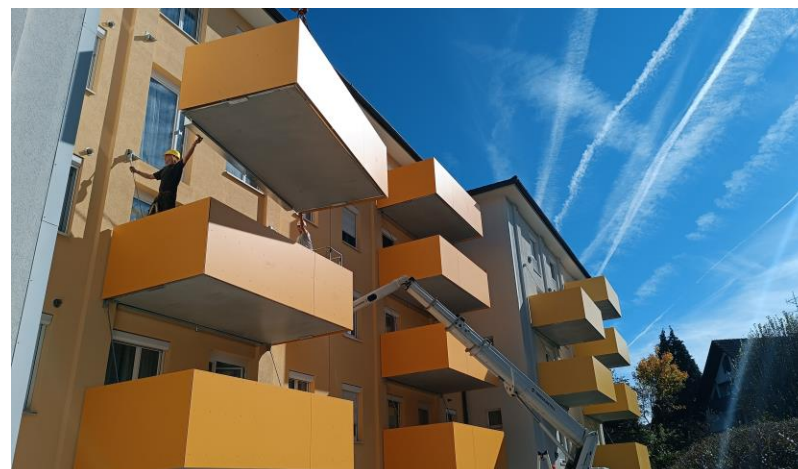
- **1. Wohlfühlfaktor:** Ein behagliches Zuhause und genügend Freiraum wie Balkon, Loggia, Terrasse oder Garten
- **2. Erreichbarkeit / Mobilität:** Wie kommen die Bewohner:innen von ihrem Zuhause in die Arbeit, zu den Einkaufsmöglichkeiten und wieder retour?
- **3. Leistbarkeit:** Wohnen muss erschwinglich sein!

INNOVAMETALL GmbH erfüllt alle drei dieser Punkte:

- wertvoller Freiraum durch unsere sybkon Balkone
- Mobility Hubs durch unseren Solar Sky Park
- Energiegewinnung durch integrierte PV-Paneele und dadurch Senkung der Betriebskosten für die Bewohner:innen

WOHNSTANDARD VERBESSERN

BV SALZBURG, HANS-PFITZNER-STR. – INNOVAMETALL ALS GENERALUNTERNEHMER



MODERNE MOBILITÄT

BEWOHNER:INNEN HABEN DIE FREIE WAHL FÜR DAS BESTE VERKEHRSMITTEL



EIGENSTÄNDIGE ENERGIEVERSORGUNG

DIE GEBÄUDEHÜLLE UND DIE PARKPLÄTZE PRODUZIEREN
DIE IM GEBÄUDE UND FÜR MOBILITÄT BENÖTIGTE ENERGIE



Firmenzentrale INNOVAMETALL im GLUATNEST

www.gluatnest.at



**Sanierung und Mobilität
müssen Hand in Hand gehen!**

**Melden Sie sich gerne
mit Ihren Projekten bei uns.**

**Denn wir können es uns nicht
leisten, auf bessere Zeiten zu
warten – wir müssen
skalieren und am besten
JETZT beginnen!**



INNOVAMETALL

Ihr Partner

für die serielle Sanierung

Ihres Gebäudebestandes

Starten Sie Ihr Projekt mit uns!

Kontakt:

Tel: 07942 22017

e-mail: office@innovametall.at

www.innovametall.at



Ing. Klaus Pichlbauer