

Vom Energieausweis zum Renovierungspass – Gesamtenergieeffizienz im Bestand

Was kommt? Rechtliche Rahmenbedingungen

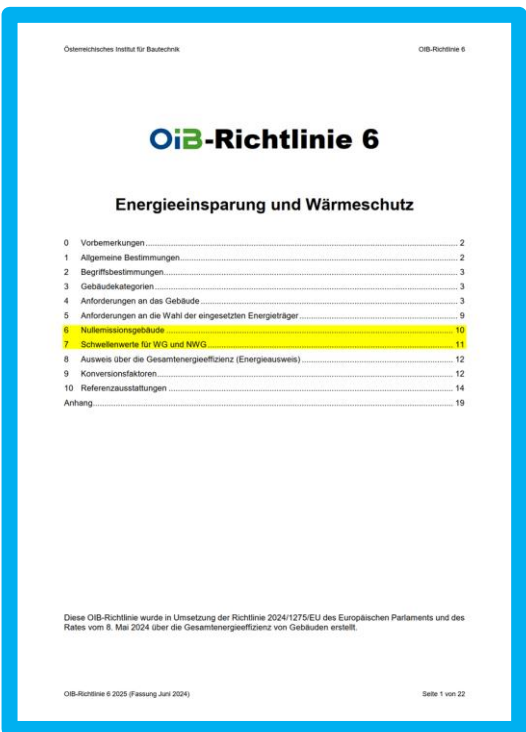
RENOWAVE.AT IMPACT DAYS 2025

Christian Pöhn, Baudirektion Wien



Die geplanten OIB-Dokumente:

Ziel: Sommer 2025

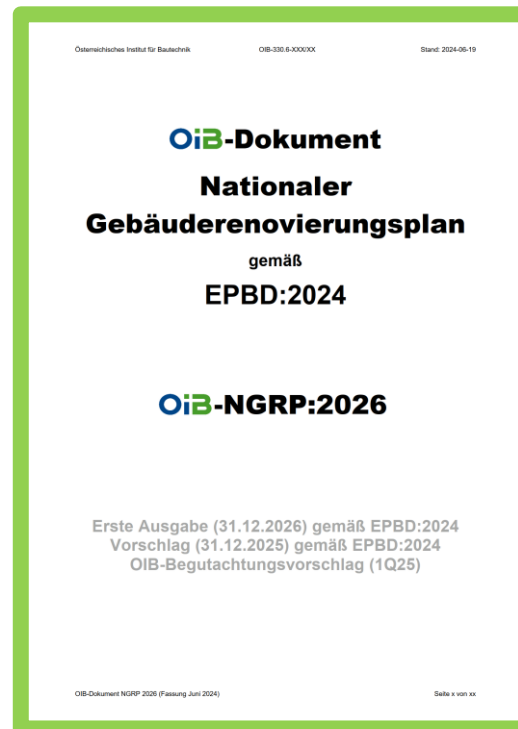


- Leitfaden
- Erläuterungen
- Zitierte Regelwerke
- Ausfüllhilfe
- EN ISO-Dokument

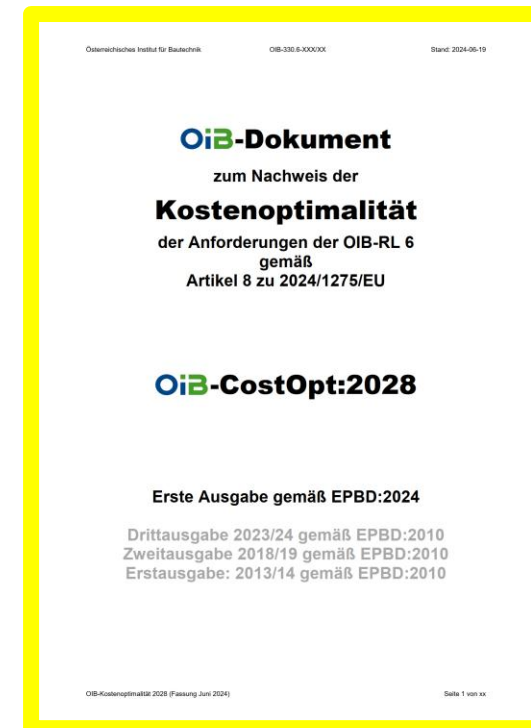


- Erläuterungen
- Musterbeispiele

**Ziel:
Anhörungsverfahren
Sommer 2025**



- Vorschlag
- Anhörungsverfahren
- Öffentlichkeit
- Entwurf: 31.12.2025
- EK



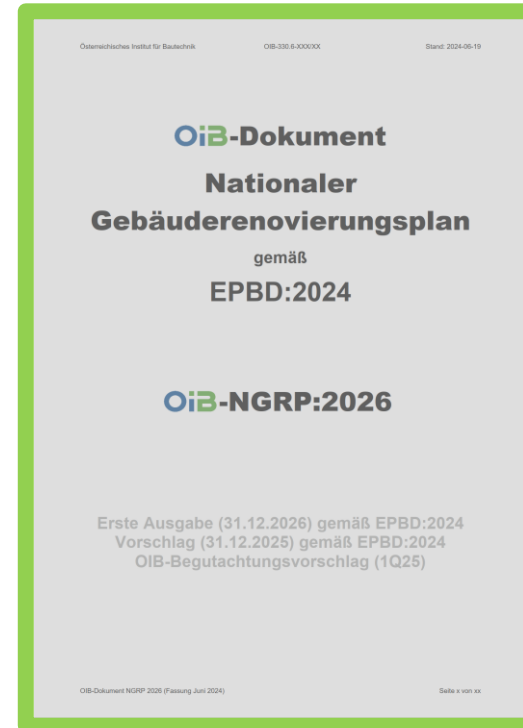
- 30.6.2028

Die geplanten OIB-Dokumente:

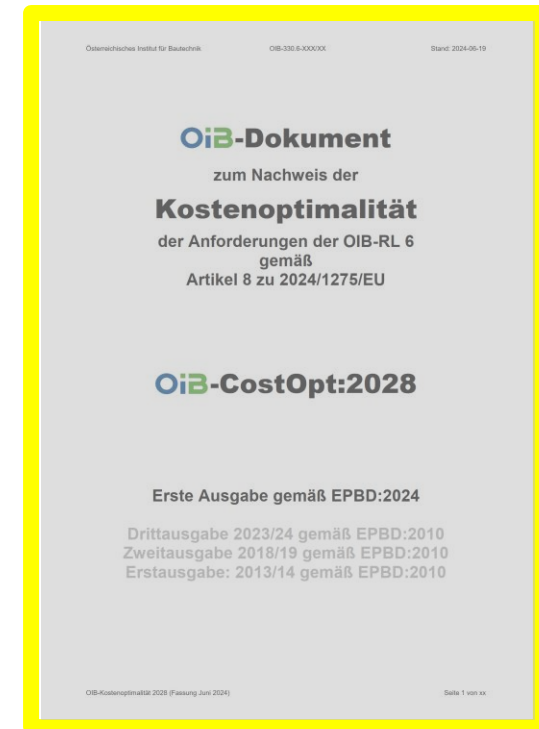


Ziel: Sommer 2025 erledigt ✓

Ziel: Anhörungsverfahren Sommer 2025



- Vorschlag
- Anhörungsverfahren
- Öffentlichkeit
- Entwurf: 31.12.2025
- EK



- 30.6.2028

Die fertiggestellten OIB-Dokumente:



online seit 16.9.2025

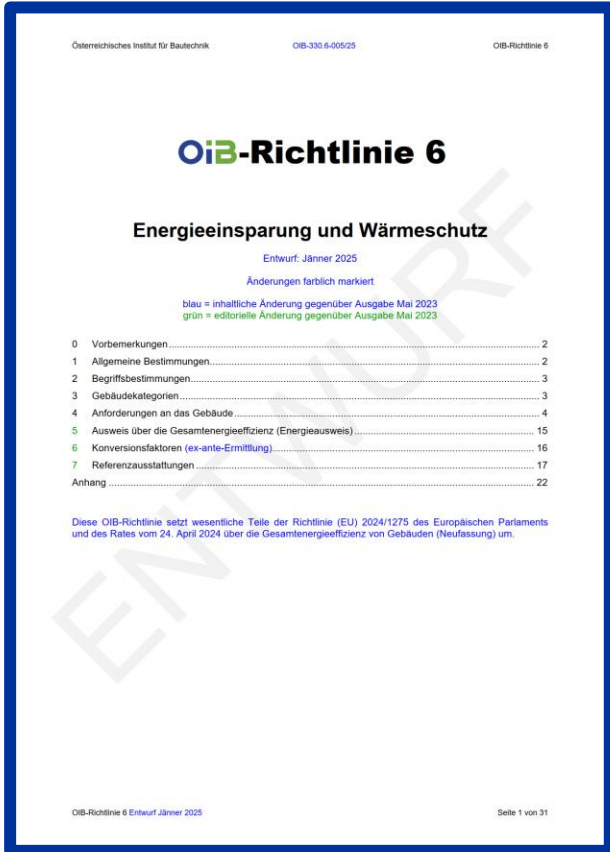
Umlaufbeschluss im August durch OIB-GV

- 5 Dokumente^{*)}
- ca. 130 Seiten
- zahlreiche neue Mustervorlagen
- neues Labeling
- Solargebot
- vollständig neue Konversionsfaktoren
- ZEB
- MEPS

^{*)} ... Zitierte Regelwerke und

^{*)} ... Begriffsbestimmungen

OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ Entwurfsvfassung Jänner 2025 Das Anhörungsverfahren



- Anhörungsverfahren bis 30. April 2025
- insgesamt 326 Stellungnahmen
- Kritik mehrerer Bundesländer an der Anforderungsformulierung
 - ausdrücklich **nicht** an der Anforderung selbst (festgelegt durch Kostenoptimalität)
 - sondern an der **Abweichungsmöglichkeit** (wegen Wegfalls des mittlerweile unbrauchbaren Gesamtenergieeffizienz-Faktors)

2003

2007

2011

2015

2019

2023

2027

Das Basisergebnis (WG finanzielle Perspektive – NWG makroökonomische Perspektive)

*In Summe knapp 300.000
Variationen (WG+NWG)!*



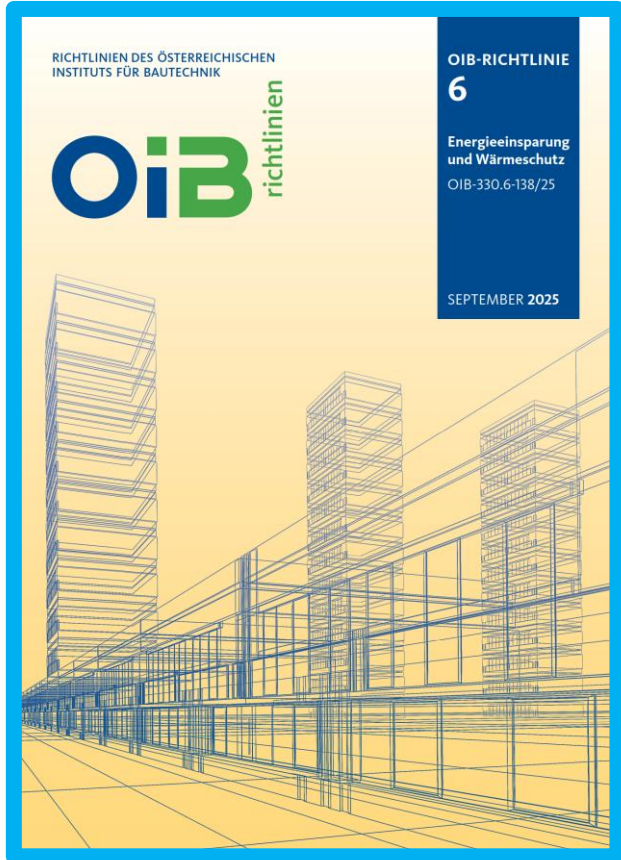
Neu: 8,08er-Linie bis 10,94er-Linie (fin)

Neu: 9,98er-Linie bis 13,50er-Linie (mö)

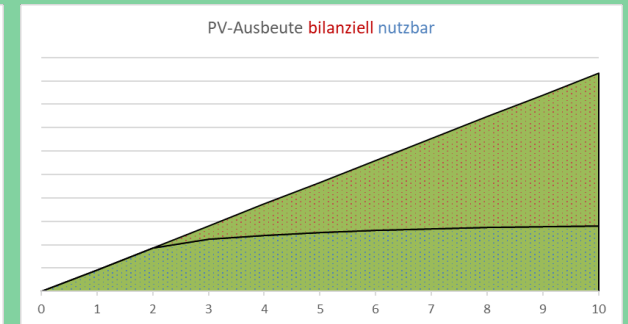
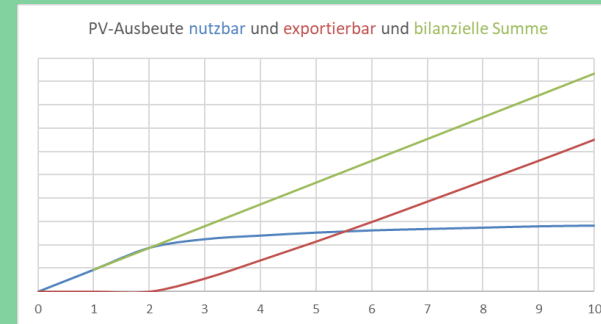
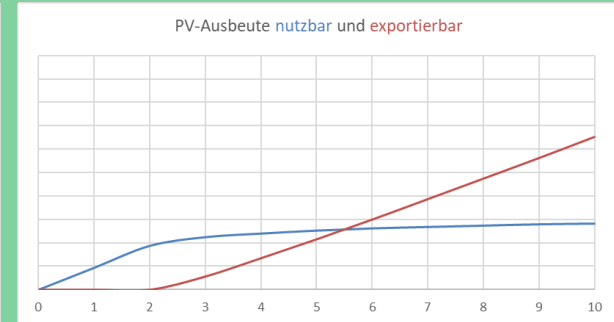
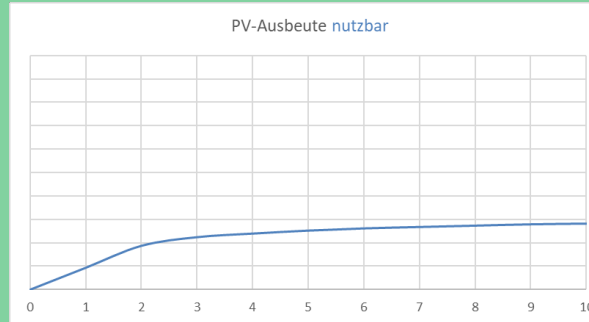
Ren: 13,08er-Linie bis 17,70er-Linie (fin)

Ren: 14,03er-Linie bis 18,98er-Linie (mö)

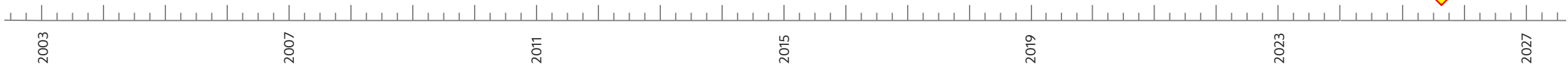
OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ Beschlussfassung September 2025 Abweichungsmöglichkeiten



- Anhörungsverfahren bis 30. April 2025



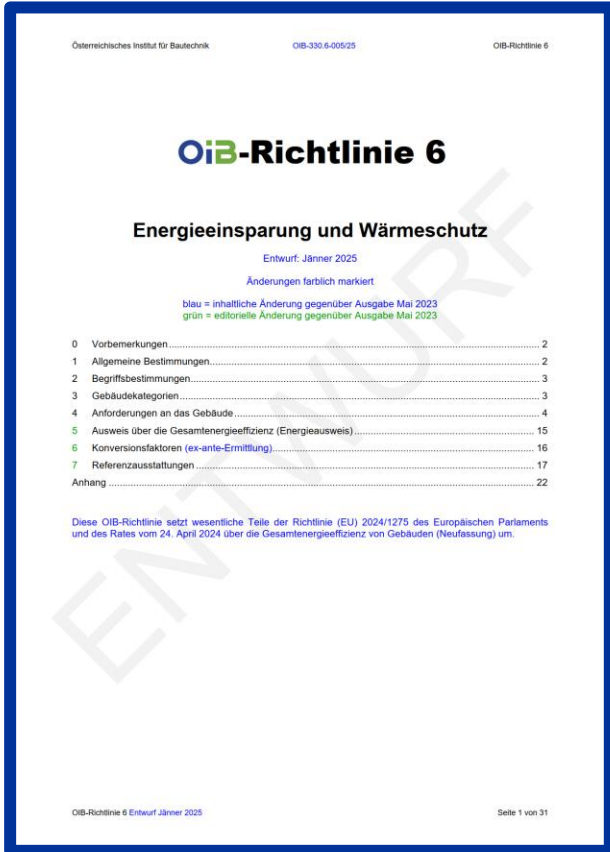
- Anrechenbarkeit von PV-Erträgen gegen alle Energieträgerbedarfe (stark vereinfachend) → **H 5056-1**
- Validierung!!!!



OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“

Entwurfssfassung Jänner 2025

Das Anhörungsverfahren



Österreichisches Institut für Bautechnik OIB-330.6-00525 OIB-Richtlinie 6

OiB-Richtlinie 6

Energieeinsparung und Wärmeschutz

Entwurf: Jänner 2025

Änderungen farblich markiert
blau = inhaltliche Änderung gegenüber Ausgabe Mai 2023
grün = editorielle Änderung gegenüber Ausgabe Mai 2023

0	Vorbemerkungen	2
1	Allgemeine Bestimmungen	2
2	Begriffsbestimmungen	3
3	Gebäudekategorien	3
4	Anforderungen an das Gebäude	4
5	Ausweis über die Gesamtenergieeffizienz (Energieausweis)	15
6	Konversionsfaktoren (ex-ante-Ermittlung)	16
7	Referenzausstattungen	17
	Anhang	22

Diese OiB-Richtlinie setzt wesentliche Teile der Richtlinie (EU) 2024/1275 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 24. April 2024 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden (Neufassung) um.

OiB-Richtlinie 6 Entwurf Jänner 2025 Seite 1 von 31

- Anhörungsverfahren bis 30. April 2025
- insgesamt 326 Stellungnahmen
- Kritik mehrerer Bundesländer an der Anforderungsformulierung
 - ausdrücklich **nicht** an der Anforderung selbst (festgelegt durch Kostenoptimalität)
 - sondern an der **Abweichungsmöglichkeit** (wegen Wegfalls des mittlerweile unbrauchbaren Gesamtenergieeffizienz-Faktors)

- Wunsch mehrerer Bundesländer zur **Methodikerweiterung** auf monatliche Konversionsfaktoren und Angabe monatlicher Konversionsfaktoren für Elektrische Energie
- Solargebot
- Aktualisierung von Klassengrenzen und Labeling

2003

2007

2011

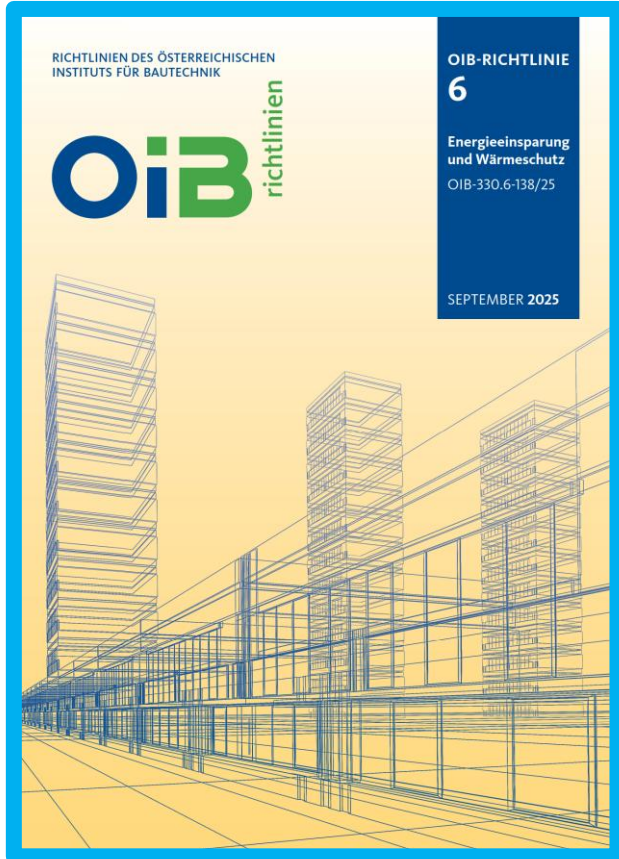
2015

2019

2023

2027

OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ Beschlussfassung September 2025 Methodikerweiterung und Ergänzungen bzw. Aktualisierungen



- Identische Anforderung (festgelegt durch Kostenoptimalität)
- Erweiterte Abweichungsmöglichkeit
- Wunsch mehrerer Bundesländer zur Methodikerweiterung auf monatliche Konversionsfaktoren und Angabe monatlicher Konversionsfaktoren für Elektrische Energie
- Solargebot
- Aktualisierung von Klassengrenzen und Labeling
- Festlegung monatlicher Konversionsfaktoren (schwierig)
- Ergänzung der Methodik auf monatliche Konversionsfaktoren (extrem schwierig) → **H 5050-1**
- Validierung!!!!

2003

2007

2011

2015

2019

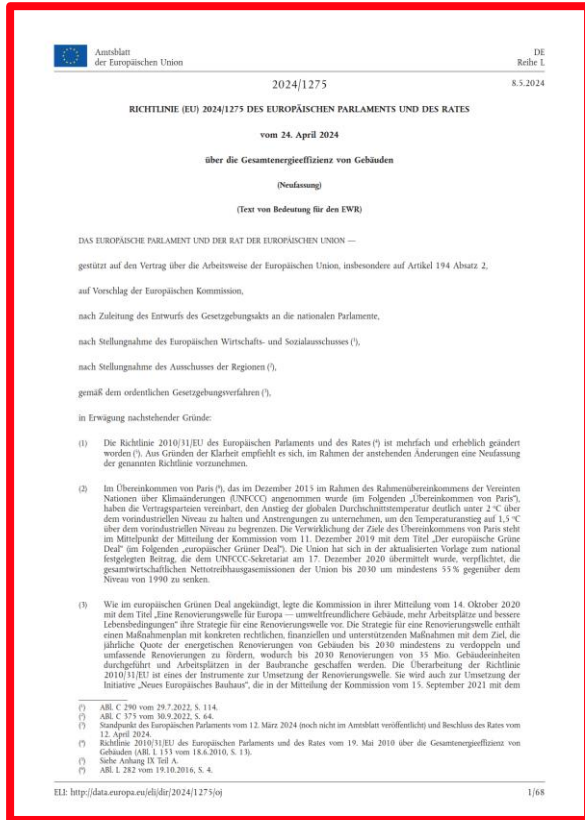
2023

2027

Richtlinie über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden

Neufassung EPBD:2024 (OJ 8.5.24 → 29.5.24)

Konzentration auf die **NWG**

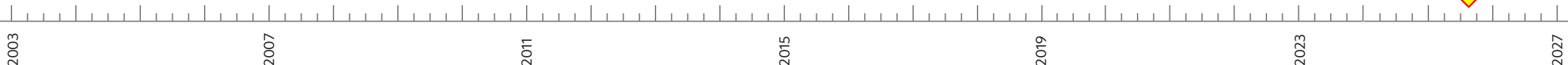


- Art.9(1): bis 2030 müssen die „schlechtesten 16%“ NWG renoviert werden
- Art.9(1): bis 2033 müssen die „schlechtesten 26%“ NWG renoviert werden

Zentrale Frage: wo sind diese 16% oder 26%)

Mindestvorgaben an Nichtwohngebäude (NWG) (Gebäudekategorie 4 bis 12)	16%-Schwellenwert bis 2030	26%-Schwellenwert bis 2033
$HWB_{Bem,Ref,RK}^{(1)}$ in [kWh/m ² a] für HGT22/14 bzw. bisherige EA bis einschließlich OIB-RL6:23	$73 \times (1 + 2,0 / \ell_c)$	$66 \times (1 + 2,0 / \ell_c)$
$HWB_{Bem,Ref,RK}^{(1)}$ in [kWh/m ² a] für HGT20/12 bzw. zukünftige EA ab OIB-RL6:25	$60 \times (1 + 2,0 / \ell_c)$	$54 \times (1 + 2,0 / \ell_c)$

⁽¹⁾ ... bezogen auf eine Geschosshöhe von 3,00 m mit folgendem Nutzungsprofil: Gebäudekategorie 2 für Gebäude mit BGF ≤ 1000 m²; Gebäudekategorie 3 für Gebäude mit BGF > 1000 m²



Richtlinie über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden

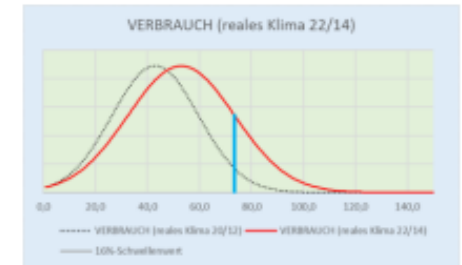
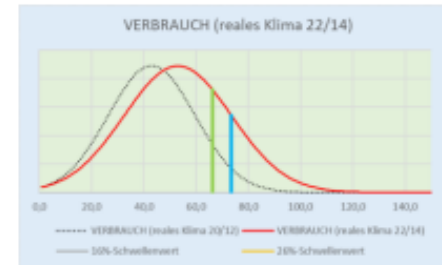
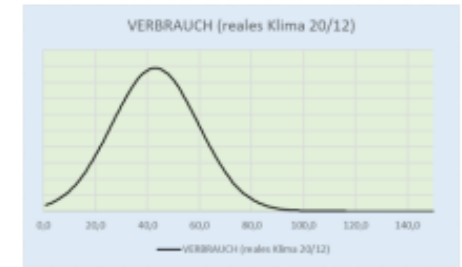
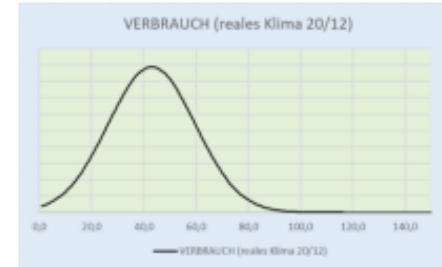
Neufassung EPBD:2024 (OJ 8.5.24 → 29.5.24)

Konzentration auf die NWG

Erläuterung:

- Im Jahr 2020 wurden in NWG 34.760 GWh für Raumklima und Warmwasser verbraucht.
- Im Jahr 2020 hatten alle NWG 408.160.931 m² BGF.
- Dies ergibt einen mittleren EV von 85,2 kWh/m²a für Raumklima und Warmwasser.
- Darin ist auch WWEV enthalten. Gewichtet man die nutzungsprofil-gegebenen WWWB mit den zugehörigen Flächenanteilen, so ergibt sich ein mittlerer WWWB = WWEV = 11,2 kWh/m²a.
- Somit ist der EV = 74,0 kWh/m²a für Raumklima.
- Im Jahr 2022 waren die 411.533.769 m² BGF in 276.781 Gebäuden.
- Das mittlere NWG hat also 1.486,9 m² BGF/Geb.
- Geht man von 3 Geschossen mit 4,0 m Geschöshöhe, so ergibt sich eine charakteristische Länge ℓ_c von 2,77 m bzw. ein AVV = 0,36.
- Das bedeutet, dass die 74,0 kWh/m²a der 43er-Linie entsprechen.
- Im Jahr 2020 betrug das mittlere Verhältnis der Real-Klimaten von HGT_{22/14} für alle Landeshauptstädte zu HGT_{20/12} den Wert von 1,23 (min=1,21, max = 1,24).
- Zumal wir aus dem Energieausweis mit HGT_{22/14} = 3.400 Kd für das Referenzklima rechnen, können wir näherungsweise die 43er-Linie (die sich ja nur auf das Heizen bezieht, das jetzt zurückgeändert wird auf 20°C Bemessungstemperatur und vermutlich sehr ähnlich 20/12 ist) mit 1,23 multiplizieren, wodurch wir für das Real-Klima den Mittelwert μ = 53er-Linie erhalten (Das bedeutet alter EA mit 22/14 → 53, neuer EA mit 20/12 → 43).
- Unterstellt man, dass es nicht/schwach genutzte Gebäude unter den betrachteten Gebäuden gibt, so erhält man für die Wahrscheinlichkeit p = 0,5% und x_p = 0 kWh/m²a eine Standardabweichung σ = 20,6 kWh/m²a.
- Damit erhält man:
- **Der 16%-Schwellenwert (2030) bzw. der 84%-Fraktilwert liegt somit bei der 73er-Linie.**
- **Der 26%-Schwellenwert (2033) bzw. der 74%-Fraktilwert liegt somit bei der 66er-Linie.**

Zentrale Frage: wo sind diese 16% oder 26%)



16%-Schwellenwert bis 2030	26%-Schwellenwert bis 2033
$73 \times (1 + 2,0 / \ell_c)$	$66 \times (1 + 2,0 / \ell_c)$

Lebenszyklusenergie, ihre Nutzung im case renovierungsweise vs. die Strategie im case renovierungsweise stellen einen Maßnahmenplan mit konkreten rechtlichen, finanziellen und unterstützenden Maßnahmen mit dem Ziel, die jährliche Quote der energetischen Renovierungen von Gebäuden bis 2030 mindestens zu verdoppeln und umfassende Renovierungen zu fördern, wodurch bis 2030 Renovierungen von 15 Mio. Gebäuden realisiert werden und Arbeitsplätze in der Baubranche geschaffen werden. Die Überarbeitung der Richtlinie 2010/31/EU ist eines der Instrumente zur Umsetzung der Renovierungsagenda. Sie wird auch zur Umsetzung der Initiative „Neues Europäisches Bauhaus“, die in der Mitteilung der Kommission vom 15. September 2021 mit dem

(7) ABL C 290 vom 29.7.2022, S. 114.
(8) ABL C 375 vom 30.9.2022, S. 44.
(9) Standpunkt des Europäischen Parlaments vom 12. März 2024 (noch nicht im Amtsblatt veröffentlicht) und Beschluss des Rates vom 12. April 2024.
(10) Richtlinie 2010/31/EU des Europäischen Parlaments und des Rates vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden (ABL L 153 vom 18.6.2010, S. 13).
(11) Siehe Anhang II, Teil A.
(12) ABL L 282 vom 19.10.2016, S. 4.

Richtlinie über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden

Neufassung EPBD:2024 (OJ 8.5.24 → 29.5.24)

ex-ante-Konversionsfaktoren

Amendament der Europäischen Union DE
Reihe L
2024/1275 8.5.2024

RICHTLINIE (EU) 2024/1275 DES EUROPÄISCHEN PARLAMENTS UND DES RATES
vom 24. April 2024
über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden
(Neufassung)
(Text von Bedeutung für den EWR)

DAS EUROPÄISCHE PARLAMENT UND DER RAT DER EUROPÄISCHEN UNION –
gestützt auf den Vertrag über die Arbeitsweise der Europäischen Union, insbesondere auf Artikel 194 Absatz 2,
auf Vorschlag der Europäischen Kommission,
nach Zuleitung des Entwurfs des Gesetzgebungsakts an die nationalen Parlamente,
nach Stellungnahme des Europäischen Wirtschafts- und Sozialausschusses (1),
nach Stellungnahme des Ausschusses der Regionen (2),
gemäß dem ordentlichen Gesetzgebungsverfahren (3),
in Erwägung nachstehender Gründe:

(1) Die Richtlinie 2010/31/EU des Europäischen Parlaments und des Rates (4) ist mehrfach und erheblich geändert worden (5). Aus Gründen der Klarheit empfiehlt es sich, im Rahmen der anstehenden Änderungen eine Neufassung der genannten Richtlinie vorzunehmen.

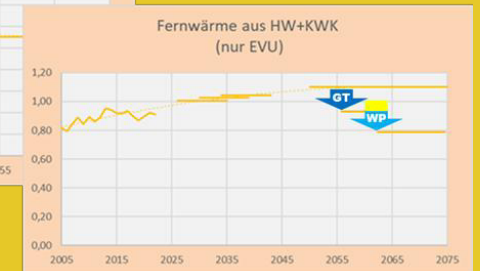
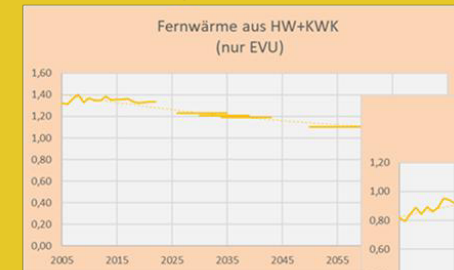
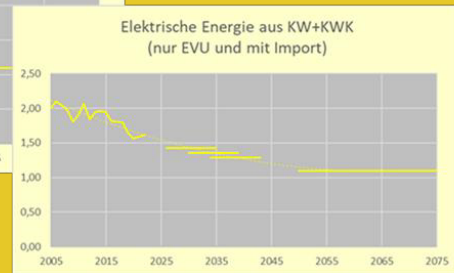
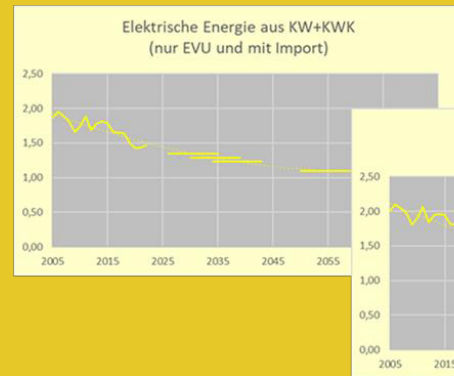
(2) Im Übereinkommen von Paris (6), das im Dezember 2015 im Rahmen des Rahmenübereinkommens der Vereinten Nationen über Klimaveränderungen (UNFCCC) angenommen wurde (im Folgenden „Übereinkommen von Paris“), haben die Vertragsparteien vereinbart, den Anstieg der globalen Durchschnittstemperatur deutlich unter 2 °C über dem vorindustriellen Niveau zu halten und Anstrengungen zu unternehmen, um den Temperaturanstieg auf 1,5 °C über dem vorindustriellen Niveau zu begrenzen. Die Verwirklichung der Ziele des Übereinkommens von Paris steht im Mittelpunkt der Mitteilung der Kommission vom 11. Dezember 2019 mit dem Titel „Der europäische Grüne Deal“ (im Folgenden „europäischer Grüner Deal“). Die Union hat sich in der aktualisierten Vorlage zum national festgelegten Beitrag, die dem UNFCCC-Sekretariat am 17. Dezember 2020 übermittelt wurde, verpflichtet, die gesamtwirtschaftlichen Nettoerdbilanzemissionen der Union bis 2030 um mindestens 55 % gegenüber dem Niveau von 1990 zu senken.

(3) Wie im europäischen Grünen Deal angekündigt, legte die Kommission in ihrer Mitteilung vom 14. Oktober 2020 mit dem Titel „Eine Renovierungswelle für Europa – umweltfreundlichere Gebäude, mehr Arbeitsplätze und bessere Lebensbedingungen“ ihre Strategie für eine Renovierungswelle vor. Die Strategie für eine Renovierungswelle enthält einen Maßnahmenplan mit konkreten rechtlichen, finanziellen und unterstützenden Maßnahmen mit dem Ziel, die jährliche Quote der energetischen Renovierungen von Gebäuden bis 2030 mindestens zu verdoppeln und umfassende Renovierungen zu fördern, wodurch bis 2030 Renovierungen von 35 Mio. Gebäudenarbeiten durchgeführt und Arbeitsplätze in der Baubranche geschaffen werden. Die Überarbeitung der Richtlinie 2010/31/EU ist eines der Instrumente zur Umsetzung der Renovierungswelle. Sie wird auch zur Umsetzung der Initiative „Neues Europäisches Bauhaus“, die in der Mitteilung der Kommission vom 15. September 2021 mit dem

(1) ABl. C 290 vom 29.7.2022, S. 114.
(2) ABl. C 375 vom 30.9.2022, S. 44.
(3) Standpunkt des Europäischen Parlaments vom 12. März 2024 (noch nicht im Amtsblatt veröffentlicht) und Beschluss des Rates vom 12. April 2024.
(4) Richtlinie 2010/31/EU des Europäischen Parlaments und des Rates vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden (ABl. L 153 vom 18.6.2010, S. 13).
(5) Siehe Fußnote 8, Teil A.
(6) ABl. L 282 vom 19.10.2016, S. 4.

EL: <http://data.europa.eu/eli/dir/2024/1275/oj> 1/68

- > Beibehaltung der Werte für Fossile im Bestand
- > Ergänzung der Werte für Biogene
- > Ergänzung der Werte für Erneuerbare?
- > Elektrische Energie aus Prognoseverfahren
- > Fernwärme aus Prognoseverfahren
- > Verdrängungsmix wieder ermittelbar!!!



2003

2007

2011

2015

2019

2023

2027



RenoWave 2025 11 12



OiB-Leitfaden „Renovierungspass“ Entwurfssfassung Februar 2025 Das Anhörungsverfahren

Osterreichisches Institut für Bautechnik OIB-330.6-03325 OIB-Richtlinie 6 – Leitfaden Renovierungspass

OiB-Leitfaden

**für die Erstellung eines
Renovierungspasses gemäß
Richtlinie (EU) 2024/1275**

Entwurf: Februar 2025

0	Vorbemerkungen	3
1	Maßnahme a. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Angaben zur derzeitigen Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes	8
1.1	Erhebungsschritt: Grundsatzdaten (HEB)	8
1.2	Erhebungsschritt: Vor-Ort-Besichtigung	8
1.3	Erhebungsschritt: Energieverbräuche (HEV _{norm}) und Energiekosten (HEK _{norm})	8
1.4	Erhebungsschritt: Nutzungsdaten (HEB _{nutz})	9
1.5	Erhebungsschritt: Reale Klimadaten für den Gebäudestandort für jene Jahre, für die Energiekosten erhoben wurden	12
1.6	Bewertungsschritt: Bewertung des Verhältnisses der Verbrauchsenergiekennzahlen zu den Bemessungsenergiekennzahlen	12
2	Maßnahme b. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Ermittlung einer Verbesserung der derzeitigen Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes in Schritten	13
3	Maßnahme c. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Mindestanforderungen	13
4	Maßnahme d. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Optimale Abfolge	13
5	Maßnahme e. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Detaillierte Beschreibung	14
6	Maßnahme f. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): möglicher Anschluss an ein effizientes Fernwärme- bzw. Fernkältesystem	14
7	Maßnahme g. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Anteil der individuellen oder kollektiven Erzeugung und des Eigenverbrauchs an erneuerbarer Energie, der nach der Renovierung erzielt werden soll	14

OIB-Richtlinie 6 – Leitfaden Renovierungspass Entwurf Februar 2025 Seite 1 von 43

- Anhörungsverfahren bis 30. April 2025
- insgesamt 131 Stellungnahmen
- Ist das verpflichtend???
- Herausarbeitung der Freiwilligkeit!!!
- Sowohl Zustimmung als auch Ablehnung am Layout
- Große Zweifel an der Angabe von Kosten
- Anerkennung als Energieberater-Tool und Ablehnung als Standard-Tool

2003

2007

2011

2015

2019

2023

2027

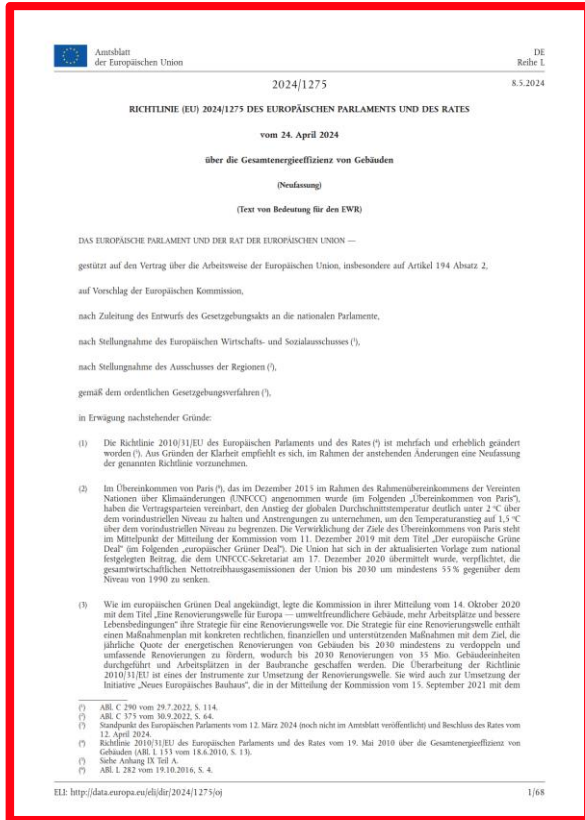


RenoWave 2025 11 12

Richtlinie über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden

Neufassung EPBD:2024 (OJ 8.5.24 → 29.5.24)

Die wichtigsten Änderungen (→ OIB-Aufgaben) **Renovierungspass**



• Oberste Geschosßdecke	$-\Delta EEB_{OD}$
• Fenster	$-\Delta EEB_{FE}$
• Außenwand	$-\Delta EEB_{AW}$
• Kellerdecke	$-\Delta EEB_{KD}$
• Warmwasserwärmebereitstellung	$-\Delta EEB_{WW}$
• Raumwärmebereitstellung	$-\Delta EEB_{RH}$
• Solarenergieertrag (nicht kompensatorisch)	$-\Delta EEB_{Solar}$

Realisierter Baupass



Richtlinie über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden

Neufassung EPBD:2024 (OJ 8.5.24 → 29.5.24)

Die wichtigsten Änderungen (→ OIB-Aufgaben) **Renovierungspass**

• Art.10: Renovierungsausweise (freiwillig)



Umsetzung 24 m

Was ist der Energieausweis?

Der Energieausweis basiert auf Bedarfsenergiekennzahlen, die unter normierten Randbedingungen (Klimagunst und Nutzungsintensität) ermittelt werden.

Amstblatt der Europäischen Union DE Reihe L 2024/1275 8.5.2024

RICHTLINIE (EU) 2024/1275 DES EUROPÄISCHEN PARLAMENTES UND DES RATES vom 24. April 2024 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden (Neufassung) (Text von Bedeutung für den EWR)

DAS EUROPÄISCHE PARLAMENT UND DER RAT DER EUROPÄISCHEN UNION – gestützt auf den Vertrag über die Arbeitsweise der Europäischen Union, insbesondere auf Artikel 194 Absatz 2, auf Vorschlag der Europäischen Kommission, nach Zuleitung des Entwurfs des Gesetzgebungsakts an die nationalen Parlamente, nach Stellungnahme des Europäischen Wirtschafts- und Sozialausschusses (1), nach Stellungnahme des Ausschusses der Regionen (2), gemäß dem ordentlichen Gesetzgebungsverfahren (3), in Erwägung nachstehender Gründe:

(1) Die Richtlinie 2010/31/EU des Europäischen Parlaments und des Rates (4) ist mehrfach und erheblich geändert worden (5). Aus Gründen der Klarheit empfiehlt es sich, im Rahmen der anstehenden Änderungen eine Neufassung der genannten Richtlinie vorzunehmen.

(2) Im Übereinkommen von Paris (6), das im Dezember 2015 im Rahmen des Rahmenübereinkommens der Vereinten Nationen über Klimaveränderungen (UNFCCC) angenommen wurde (im Folgenden „Übereinkommen von Paris“), haben die Vertragsparteien vereinbart, den Anstieg der globalen Durchschnittstemperatur deutlich unter 2 °C über dem vorindustriellen Niveau zu halten und Anstrengungen zu unternehmen, um den Temperaturanstieg auf 1,5 °C über dem vorindustriellen Niveau zu begrenzen. Die Verwirklichung der Ziele des Übereinkommens von Paris steht im Mittelpunkt der Mitteilung der Kommission vom 11. Dezember 2019 mit dem Titel „Der europäische Grüne Deal“ (im Folgenden „europäischer Grüner Deal“). Die Union hat sich in der aktualisierten Vorlage zum national festgelegten Beitrag, die dem UNFCCC-Sekretariat am 17. Dezember 2020 übermittelt wurde, verpflichtet, die gesamtwirtschaftlichen Nettoerdbilanzemissionen der Union bis 2030 um mindestens 55 % gegenüber dem Niveau von 1990 zu senken.

(3) Wie im europäischen Grünen Deal angekündigt, legte die Kommission in ihrer Mitteilung vom 14. Oktober 2020 mit dem Titel „Eine Renovierungswelle für Europa – umweltfreundlichere Gebäude, mehr Arbeitsplätze und bessere Lebensbedingungen“ ihre Strategie für eine Renovierungswelle vor. Die Strategie für eine Renovierungswelle enthält einen Maßnahmenplan mit konkreten rechtlichen, finanziellen und unterstützenden Maßnahmen mit dem Ziel, die jährliche Quote der energetischen Renovierungen von Gebäuden bis 2030 mindestens zu verdoppeln und umfassende Renovierungen zu fördern, wodurch bis 2030 Renovierungen von 35 Mio. Gebäudenarbeiten durchgeführt und Arbeitsplätzen in der Baubranche geschaffen werden. Die Überarbeitung der Richtlinie 2010/31/EU ist eines der Instrumente zur Umsetzung der Renovierungswelle. Sie wird auch zur Umsetzung der Initiative „Neues Europäisches Bauhaus“, die in der Mitteilung der Kommission vom 15. September 2021 mit dem

(1) ABl. C 290 vom 29.7.2022, S. 114.
 (2) ABl. C 375 vom 30.9.2022, S. 44.
 (3) Standpunkt des Europäischen Parlaments vom 12. März 2024 (noch nicht im Amtsblatt veröffentlicht) und Beschluss des Rates vom 12. April 2024.
 (4) Richtlinie 2010/31/EU des Europäischen Parlaments und des Rates vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden (Abl. L 153 vom 18.6.2010, S. 13).
 (5) Siehe Jährgang 18, Teil A.
 (6) ABl. L 282 vom 19.10.2016, S. 4.

EL: <http://data.europa.eu/eli/dir/2024/1275/oj> 1/68



Richtlinie über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden

Neufassung EPBD:2024 (OJ 8.5.24 → 29.5.24)

Die wichtigsten Änderungen (→ OIB-Aufgaben) **Renovierungspass**

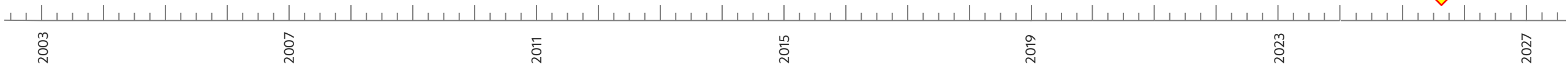
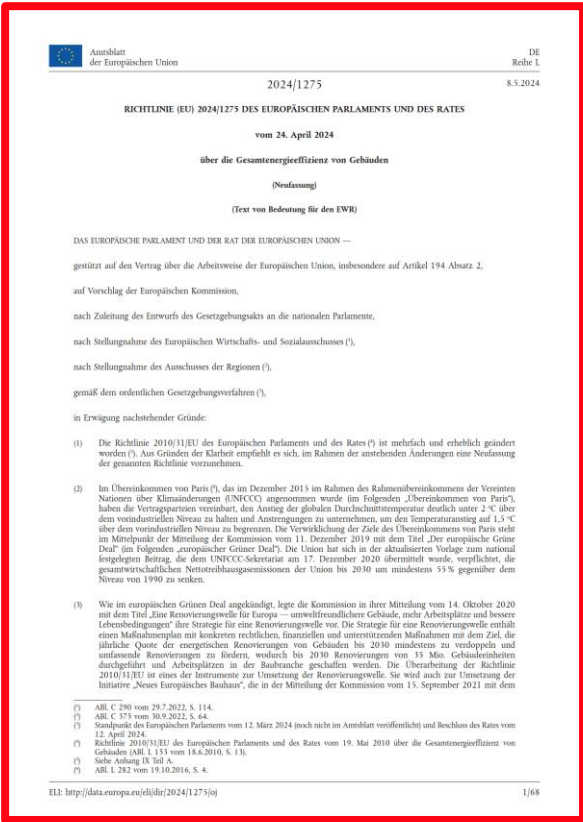
• Art.10: Renovierungsausweise (freiwillig)



Umsetzung 24 m

Was ist der Energieausweis nicht?

Der Energieausweis kann keine Verbrauchsprognose sein!
 Daher ist ein Energieausweis dazu geeignet die günstige Unterschreitung von gesetzlichen Anforderungen nachzuweisen, aber ungeeignet eine Verbrauchsprognose bzw. gar eine Verbrauchsminderung zu prognostizieren.
Schon eine längere Abwesenheit als Beispiel würde diesen Unterschied schon erklären!



Richtlinie über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden

Neufassung EPBD:2024 (OJ 8.5.24 → 29.5.24)

Die wichtigsten Änderungen (→ OIB-Aufgaben) **Renovierungspass**

• Art.10: Renovierungsausweise (freiwillig)



Umsetzung 24 m

Bedeutet das, dass der Energieausweis schlecht ist oder das Papier, auf dem er gedruckt ist nicht wert ist?

Nein, ganz sicher nicht! Wichtig ist, dass die ermittelten Energiekennzahlen außerordentlich gut mit den **Gesamt**verbrauchsdaten übereinstimmen.

Amtsblatt der Europäischen Union DE Reihe L 2024/1275 8.5.2024

RICHTLINIE (EU) 2024/1275 DES EUROPÄISCHEN PARLAMENTS UND DES RATES vom 24. April 2024 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden (Neufassung) (Text von Bedeutung für den EWR)

DAS EUROPÄISCHE PARLAMENT UND DER RAT DER EUROPÄISCHEN UNION – gestützt auf den Vertrag über die Arbeitsweise der Europäischen Union, insbesondere auf Artikel 194 Absatz 2, auf Vorschlag der Europäischen Kommission, nach Zuleitung des Entwurfs des Gesetzgebungsakts an die nationalen Parlamente, nach Stellungnahme des Europäischen Wirtschafts- und Sozialausschusses (1), nach Stellungnahme des Ausschusses der Regionen (2), gemäß dem ordentlichen Gesetzgebungsverfahren (3), in Erwägung nachstehender Gründe:

(1) Die Richtlinie 2010/31/EU des Europäischen Parlaments und des Rates (4) ist mehrfach und erheblich geändert worden (5). Aus Gründen der Klarheit empfiehlt es sich, im Rahmen der anstehenden Änderungen eine Neufassung der genannten Richtlinie vorzunehmen.

(2) Im Übereinkommen von Paris (6), das im Dezember 2015 im Rahmen des Rahmenübereinkommens der Vereinten Nationen über Klimaveränderungen (UNFCCC) angenommen wurde (im Folgenden „Übereinkommen von Paris“), haben die Vertragsparteien vereinbart, den Anstieg der globalen Durchschnittstemperatur deutlich unter 2 °C über dem vorindustriellen Niveau zu halten und Anstrengungen zu unternehmen, um den Temperaturanstieg auf 1,5 °C über dem vorindustriellen Niveau zu begrenzen. Die Verwirklichung der Ziele des Übereinkommens von Paris steht im Mittelpunkt der Mitteilung der Kommission vom 11. Dezember 2019 mit dem Titel „Der europäische Grüne Deal“ (im Folgenden „europäischer Grüner Deal“). Die Union hat sich in der aktualisierten Vorlage zum national festgelegten Beitrag, die dem UNFCCC-Sekretariat am 17. Dezember 2020 übermittelt wurde, verpflichtet, die gesamtwirtschaftlichen Nettoerdbilanzemissionen der Union bis 2030 um mindestens 55 % gegenüber dem Niveau von 1990 zu senken.

(3) Wie im europäischen Grünen Deal angekündigt, legte die Kommission in ihrer Mitteilung vom 14. Oktober 2020 mit dem Titel „Eine Renovierungswelle für Europa – umweltfreundlichere Gebäude, mehr Arbeitsplätze und bessere Lebensbedingungen“ ihre Strategie für eine Renovierungswelle vor. Die Strategie für eine Renovierungswelle enthält einen Maßnahmenplan mit konkreten rechtlichen, finanziellen und unterstützenden Maßnahmen mit dem Ziel, die jährliche Quote der energetischen Renovierungen von Gebäuden bis 2030 mindestens zu verdoppeln und umfassende Renovierungen zu fördern, wodurch bis 2030 Renovierungen von 35 Mio. Gebäudenarbeiten durchgeführt und Arbeitsplätzen in der Baubranche geschaffen werden. Die Überarbeitung der Richtlinie 2010/31/EU ist eines der Instrumente zur Umsetzung der Renovierungswelle. Sie wird auch zur Umsetzung der Initiative „Neues Europäisches Bauhaus“, die in der Mitteilung der Kommission vom 15. September 2021 mit dem

(1) ABl. C 290 vom 29.7.2022, S. 114.
 (2) ABl. C 375 vom 30.9.2022, S. 44.
 (3) Standpunkt des Europäischen Parlaments vom 12. März 2024 (noch nicht im Amtsblatt veröffentlicht) und Beschluss des Rates vom 12. April 2024.
 (4) Richtlinie 2010/31/EU des Europäischen Parlaments und des Rates vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden (ABl. L 153 vom 18.6.2010, S. 13).
 (5) Siehe Jährgang 18, Teil A.
 (6) ABl. L 282 vom 19.10.2016, S. 4.

EL: <http://data.europa.eu/eli/dir/2024/1275/oj> 1/68



OiB-Instrument „Renovierungspass“ Beschlussfassung September 2025 → Erläuterungen als Beispiel

Osterreichisches Institut für Bautechnik OIB-330.6-03325 OIB-Richtlinie 6 – Leitfaden Renovierungspass

OiB-Leitfaden

für die Erstellung eines Renovierungspasses gemäß Richtlinie (EU) 2024/1275

Entwurf: Februar 2025

- 0 Vorbemerkungen 3
- 1 Maßnahme a. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Angaben zur derzeitigen Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes 8
- 1.1 Erhebungsschritt: Grundsatzdaten (HEB) 8
- 1.2 Erhebungsschritt: Vor-Ort-Besichtigung 8
- 1.3 Erhebungsschritt: Energieverbräuche (HEV_{norm}) und Energiekosten (HEK_{norm}) 8
- 1.4 Erhebungsschritt: Nutzungsdaten (HEB_{nutz}) 9
- 1.5 Erhebungsschritt: Reale Klimadaten für den Gebäudezustand für jene Jahre, für die Energiekosten erhoben wurden 12
- 1.6 Bewertungsschritt: Bewertung des Verhältnisses der Verbrauchsergiegekennzahlen zu den Bemessungsergiegekennzahlen 12
- 2 Maßnahme b. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Ermittlung einer Verbesserung der derzeitigen Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes in Schritten 13
- 3 Maßnahme c. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Mindestanforderungen 13
- 4 Maßnahme d. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Optimale Abfolge 13
- 5 Maßnahme e. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Detaillierte Beschreibung 14
- 6 Maßnahme f. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): möglicher Anschluss an ein effizientes Fernwärme- bzw. Fernkältesystem 14
- 7 Maßnahme g. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Anteil der individuellen oder kollektiven Erzeugung und des Eigenverbrauchs an erneuerbarer Energie, der nach der Renovierung erzielt werden soll 14

OIB-Richtlinie 6 – Leitfaden Renovierungspass Entwurf Februar 2025 Seite 1 von 43

Osterreichisches Institut für Bautechnik OIB-330.6-14025 OIB-Richtlinie 6 – Erläuterungen

Muster Renovierungspass – Beispiel Einfamilienhaus Seite 1

Renovierungspass für ein Einfamilienhaus

BEZUGSRAUM: Gebäude-Nr. 123456789, Straße: Musterstraße 1, PLZ/Ort: 1010 Wien, Grundfläche: 100 m², Baujahr: 1990, Etagenanzahl: 3

Renovierungsschritte vom Bestand zum Nullenergiegebäude (NEG)

Schritt	Maßnahme	Thermische Gebäudeteilzahl (HT _{g,1-8})	Gesamtergiegeffizienzfaktor (HT _g)
0	Bestand	G (Bestand)	G (Bestand)
1	Obere Geschübde, Dach etc.	F (Bestand)	F (Bestand)
2	Äußere, andere Bäuere Bauteile etc.	E (Bestand)	E (Bestand)
3	Fenster, Türen etc.	D (Bestand)	D (Bestand)
4	Außenaussen	B (Bestand)	C (Bestand)
5	Kochfeldsysteme	B (Bestand)	B (Bestand)
6	Wärmepumpensystem	A (Bestand)	A (Bestand)
7	Photovoltaikanlage / Solarthermieanlage	A (Bestand)	A (Bestand)
8	Balken auf erneuerbare Energien	A (Bestand)	A (Bestand)

OIB-Richtlinie 6 – Erläuterungen Ausgabe September 2025 Seite 22 von 51

Osterreichisches Institut für Bautechnik OIB-330.6-14025 OIB-Richtlinie 6 – Erläuterungen

Muster Renovierungspass – Beispiel Mehrfamilienhaus Seite 1

Renovierungspass für ein Mehrfamilienhaus

BEZUGSRAUM: Gebäude-Nr. 123456789, Straße: Musterstraße 1, PLZ/Ort: 1010 Wien, Grundfläche: 100 m², Baujahr: 1990, Etagenanzahl: 3

Renovierungsschritte vom Bestand zum Nullenergiegebäude (NEG)

Schritt	Maßnahme	Thermische Gebäudeteilzahl (HT _{g,1-8})	Gesamtergiegeffizienzfaktor (HT _g)
0	Bestand	G (Bestand)	G (Bestand)
1	Obere Geschübde, Dach etc.	F (Bestand)	F (Bestand)
2	Äußere, andere Bäuere Bauteile etc.	E (Bestand)	E (Bestand)
3	Fenster, Türen etc.	D (Bestand)	D (Bestand)
4	Außenaussen	B (Bestand)	C (Bestand)
5	Kochfeldsysteme	B (Bestand)	B (Bestand)
6	Wärmepumpensystem	A (Bestand)	A (Bestand)
7	Photovoltaikanlage / Solarthermieanlage	A (Bestand)	A (Bestand)
8	Balken auf erneuerbare Energien	A (Bestand)	A (Bestand)

OIB-Richtlinie 6 – Erläuterungen Ausgabe September 2025 Seite 24 von 51

Osterreichisches Institut für Bautechnik OIB-330.6-14025 OIB-Richtlinie 6 – Erläuterungen

Muster Renovierungspass – Beispiel Geschöbwohnbau Seite 1

Renovierungspass für einen Geschöbwohnbau

BEZUGSRAUM: Gebäude-Nr. 123456789, Straße: Musterstraße 1, PLZ/Ort: 1010 Wien, Grundfläche: 100 m², Baujahr: 1990, Etagenanzahl: 3

Renovierungsschritte vom Bestand zum Nullenergiegebäude (NEG)

Schritt	Maßnahme	Thermische Gebäudeteilzahl (HT _{g,1-8})	Gesamtergiegeffizienzfaktor (HT _g)
0	Bestand	G (Bestand)	G (Bestand)
1	Obere Geschübde, Dach etc.	F (Bestand)	F (Bestand)
2	Äußere, andere Bäuere Bauteile etc.	E (Bestand)	E (Bestand)
3	Fenster, Türen etc.	D (Bestand)	D (Bestand)
4	Außenaussen	B (Bestand)	C (Bestand)
5	Kochfeldsysteme	B (Bestand)	B (Bestand)
6	Wärmepumpensystem	A (Bestand)	A (Bestand)
7	Photovoltaikanlage / Solarthermieanlage	A (Bestand)	A (Bestand)
8	Balken auf erneuerbare Energien	A (Bestand)	A (Bestand)

OIB-Richtlinie 6 – Erläuterungen Ausgabe September 2025 Seite 25 von 51

Osterreichisches Institut für Bautechnik OIB-330.6-14025 OIB-Richtlinie 6 – Erläuterungen

Muster Renovierungspass – Beispiel Nicht-Wohngebäude Seite 1

Renovierungspass für ein Nicht-Wohngebäude

BEZUGSRAUM: Gebäude-Nr. 123456789, Straße: Musterstraße 1, PLZ/Ort: 1010 Wien, Grundfläche: 100 m², Baujahr: 1990, Etagenanzahl: 3

Renovierungsschritte vom Bestand zum Nullenergiegebäude (NEG)

Schritt	Maßnahme	Thermische Gebäudeteilzahl (HT _{g,1-8})	Gesamtergiegeffizienzfaktor (HT _g)
0	Bestand	G (Bestand)	G (Bestand)
1	Obere Geschübde, Dach etc.	F (Bestand)	F (Bestand)
2	Äußere, andere Bäuere Bauteile etc.	E (Bestand)	E (Bestand)
3	Fenster, Türen etc.	D (Bestand)	D (Bestand)
4	Außenaussen	B (Bestand)	C (Bestand)
5	Kochfeldsysteme	B (Bestand)	B (Bestand)
6	Wärmepumpensystem	A (Bestand)	A (Bestand)
7	Photovoltaikanlage / Solarthermieanlage	A (Bestand)	A (Bestand)
8	Balken auf erneuerbare Energien	A (Bestand)	A (Bestand)

OIB-Richtlinie 6 – Erläuterungen Ausgabe September 2025 Seite 28 von 51

2003

2007

2011

2015

2019

2023

2027



RenoWave 2025 11 12



Renovierungspass

- Die Schritte zum Nullemissionsgebäude
- Die Effizienzklassen, die je Schritt erreicht werden können
- Allfällige sinnvolle Zusammenfassungen
- Beispielhafte graphische Lösung

Renovierungspass für ein Einfamilienhaus

OIB Österreichisches Institut für Bautechnik | OIB Leitfaden für die Erstellung eines Renovierungspasses gemäß Richtlinie (EU) 2024/1275 | Entwurf: Februar 2025

LOGO

BEZEICHNUNG

Gebäude(-teil)

Nutzungsprofil

Straße

PLZ/Ort

Grundstücknr.

Baujahr

Letzte Veränderung

Katastralgemeinde

KG-Nr.

Seehöhe


Die Schritte vom Bestand zum Nullemissionsgebäude (NEG)		HWB _{Ref,JK}	HEB _{JK}
0	Bestand	G	G
1	Oberste Geschosdecke, Dach, etc.	F	F
2	Kellerdecke, erdberührter Boden, etc.	E	E
3	Fenster, Türen, etc.	D	D
4	Außenwand	C	C
5	Raumheizungssystem	C	C
6	Wärmeersystem	C	C
7	Photovoltaikanlage / Solarthermieanlage	B	B
8	Reaktion auf externe Signale	A	A
	Zusätzliches		

Angaben zu gesetzlichem Schutz	Nullemissionsgebäude/Zielwerte	reduzierte Nullemissionsgebäude/Zielwerte
Referenz-Heizwärmebedarf (Ziel)	HWB _{Ref,JK,neu} = ### # kWh/m ² a	HWB _{Ref,JK,neu} = ### # kWh/m ² a
Heizenergiebedarf (Ziel)	HEB _{JK,neu} = ### # kWh/m ² a	HEB _{JK,neu} = ### # kWh/m ² a
Endenergiebedarf (Ziel)	EEB _{JK,neu} = ### # kWh/m ² a	EEB _{JK,neu} = ### # kWh/m ² a
Primärenergiebedarf total (Ziel)	PEB _{JK,neu} = ### # kWh/m ² a	PEB _{JK,neu} = ### # kWh/m ² a

Dieser Renovierungspass entspricht den Vorgaben des OIB-Leitfadens für die Erstellung eines Renovierungspasses des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie (EU) 2024/1275 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 24. April 2024 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden (Neufassung).

Der Ausgangspunkt und die ersten Schritte (a-d)

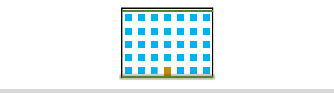
Die Schritte vom Bestand zum Nullemissionsgebäude (NEG)

0	Bestand		HWB_{Ref,RK} G	HEB_{RK} G
----------	---------	---	---	-------------------------------------


Die Schritte vom Bestand zum Nullemissionsgebäude (NEG)

1	Oberste Geschößdecke, Dach, etc.		HWB_{Ref,RK} F	HEB_{RK} F
----------	----------------------------------	--	---	-------------------------------------

Die Schritte vom Bestand zum Nullemissionsgebäude (NEG)

2	Kellerdecke, erdberührter Boden, etc.		HWB_{Ref,RK} E	HEB_{RK} G
----------	---------------------------------------	--	---	-------------------------------------

Die Schritte vom Bestand zum Nullemissionsgebäude (NEG)

3	Fenster, Türen, etc.		HWB_{Ref,RK} D	HEB_{RK} D
----------	----------------------	--	---	-------------------------------------

Die Schritte vom Bestand zum Nullemissionsgebäude (NEG)

4	Außenwand		HWB_{Ref,RK} C	HEB_{RK} C
----------	-----------	---	---	-------------------------------------

Die folgenden Schritte zum vollständigen Nullemissionsgebäude

Die Schritte vom Bestand zum Nullemissionsgebäude (NEG)

$HWB_{Ref,RK}$

HEB_{RK}

4

Außenwand



C

C

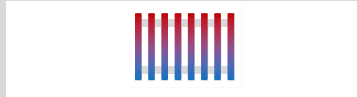
Die Schritte vom Bestand zum Nullemissionsgebäude (NEG)

$HWB_{Ref,RK}$

HEB_{RK}

5

Raumheizungssystem



C

C

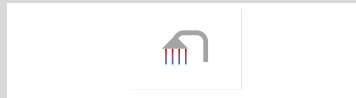
Die Schritte vom Bestand zum Nullemissionsgebäude (NEG)

$HWB_{Ref,RK}$

HEB_{RK}

6

Warmwassersystem



C

C

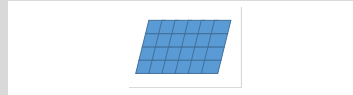
Die Schritte vom Bestand zum Nullemissionsgebäude (NEG)

$HWB_{Ref,RK}$

HEB_{RK}

7

Photovoltaikanlage /
Solarthermieanlage



B

B

Die Schritte vom Bestand zum Nullemissionsgebäude (NEG)

$HWB_{Ref,RK}$

HEB_{RK}

8

Reaktion auf externe Signale



A

A

OiB-Instrument „Renovierungspass“ Beschlussfassung September 2025 Illustration der Lage- und Geometrieabhängigkeit von Energiekennzahlen

Osterreichisches Institut für Bautechnik OIB-330.6-03325 OIB-Richtlinie 6 – Leitfaden Renovierungspass

OiB-Leitfaden

für die Erstellung eines
Renovierungspasses gemäß
Richtlinie (EU) 2024/1275

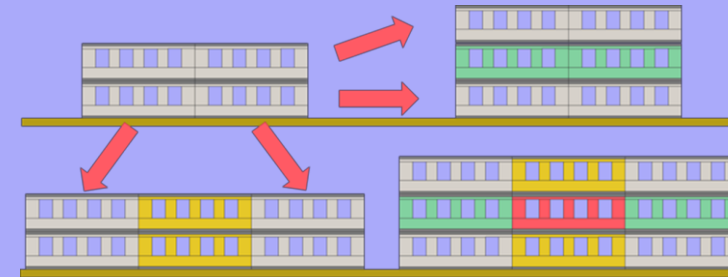
Entwurf: Februar 2025

- 0 Vorbemerkungen..... 3
- 1 Maßnahme a. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Angaben zur derzeitigen Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes..... 8
- 1.1 Erhebungsschritt: Grundsatzdaten (HEB)..... 8
- 1.2 Erhebungsschritt: Vor-Ort-Besichtigung..... 8
- 1.3 Erhebungsschritt: Energieverbräuche (HEV_{norm}) und Energiekosten (HEK_{norm})..... 8
- 1.4 Erhebungsschritt: Nutzungsdaten (HEB_{nutz})..... 9
- 1.5 Erhebungsschritt: Reale Klimadaten für den Gebäudestandort für jene Jahre, für die Energiekosten erhoben wurden..... 12
- 1.6 Bewertungsschritt: Bewertung des Verhältnisses der Verbrauchsenergiekennzahlen zu den Bemessungsenergiekennzahlen..... 12
- 2 Maßnahme b. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Ermittlung einer Verbesserung der derzeitigen Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes in Schritten..... 13
- 3 Maßnahme c. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Mindestanforderungen..... 13
- 4 Maßnahme d. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Optimale Abfolge..... 13
- 5 Maßnahme e. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Detaillierte Beschreibung..... 14
- 6 Maßnahme f. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): möglicher Anschluss an ein effizientes Fernwärme- bzw. Fernkältesystem..... 14
- 7 Maßnahme g. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Anteil der individuellen oder kollektiven Erzeugung und des Eigenverbrauchs an erneuerbarer Energie, der nach der Renovierung erzielt werden soll..... 14

OIB-Richtlinie 6 – Leitfaden Renovierungspass Entwurf Februar 2025 Seite 1 von 43

130,1 kWh/m ² a	130,1 kWh/m ² a	130,1 kWh/m ² a
130,1 kWh/m ² a	130,1 kWh/m ² a	130,1 kWh/m ² a
130,1 kWh/m ² a	130,1 kWh/m ² a	130,1 kWh/m ² a
130,1 kWh/m ² a	130,1 kWh/m ² a	130,1 kWh/m ² a
130,1 kWh/m ² a	130,1 kWh/m ² a	130,1 kWh/m ² a

195,9 kWh/m ² a	160,0 kWh/m ² a	195,9 kWh/m ² a
106,0 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	106,0 kWh/m ² a
106,0 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	106,0 kWh/m ² a
106,0 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	106,0 kWh/m ² a
195,9 kWh/m ² a	160,0 kWh/m ² a	195,9 kWh/m ² a



195,9 kWh/m ² a	160,0 kWh/m ² a	160,0 kWh/m ² a	160,0 kWh/m ² a	160,0 kWh/m ² a	195,9 kWh/m ² a
106,0 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	106,0 kWh/m ² a
106,0 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	106,0 kWh/m ² a
106,0 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	106,0 kWh/m ² a
195,9 kWh/m ² a	160,0 kWh/m ² a	160,0 kWh/m ² a	160,0 kWh/m ² a	160,0 kWh/m ² a	195,9 kWh/m ² a

160,0 kWh/m ² a	160,0 kWh/m ² a	160,0 kWh/m ² a	160,0 kWh/m ² a	160,0 kWh/m ² a	160,0 kWh/m ² a
70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a
70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a
70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a	70,3 kWh/m ² a
160,0 kWh/m ² a	160,0 kWh/m ² a	160,0 kWh/m ² a	160,0 kWh/m ² a	160,0 kWh/m ² a	160,0 kWh/m ² a



2003

2007

2011

2015

2019

2023

2027



RenoWave 2025 11 12

OiB-Instrument „Renovierungspass“ Beschlussfassung September 2025 Näherungsweise Möglichkeit einer Teilbeheizung (eingeschränkt auf Einfamilienhäuser)

Osterreichisches Institut für Bautechnik OIB-330.6-03325 OIB-Richtlinie 6 – Leitfaden Renovierungspass

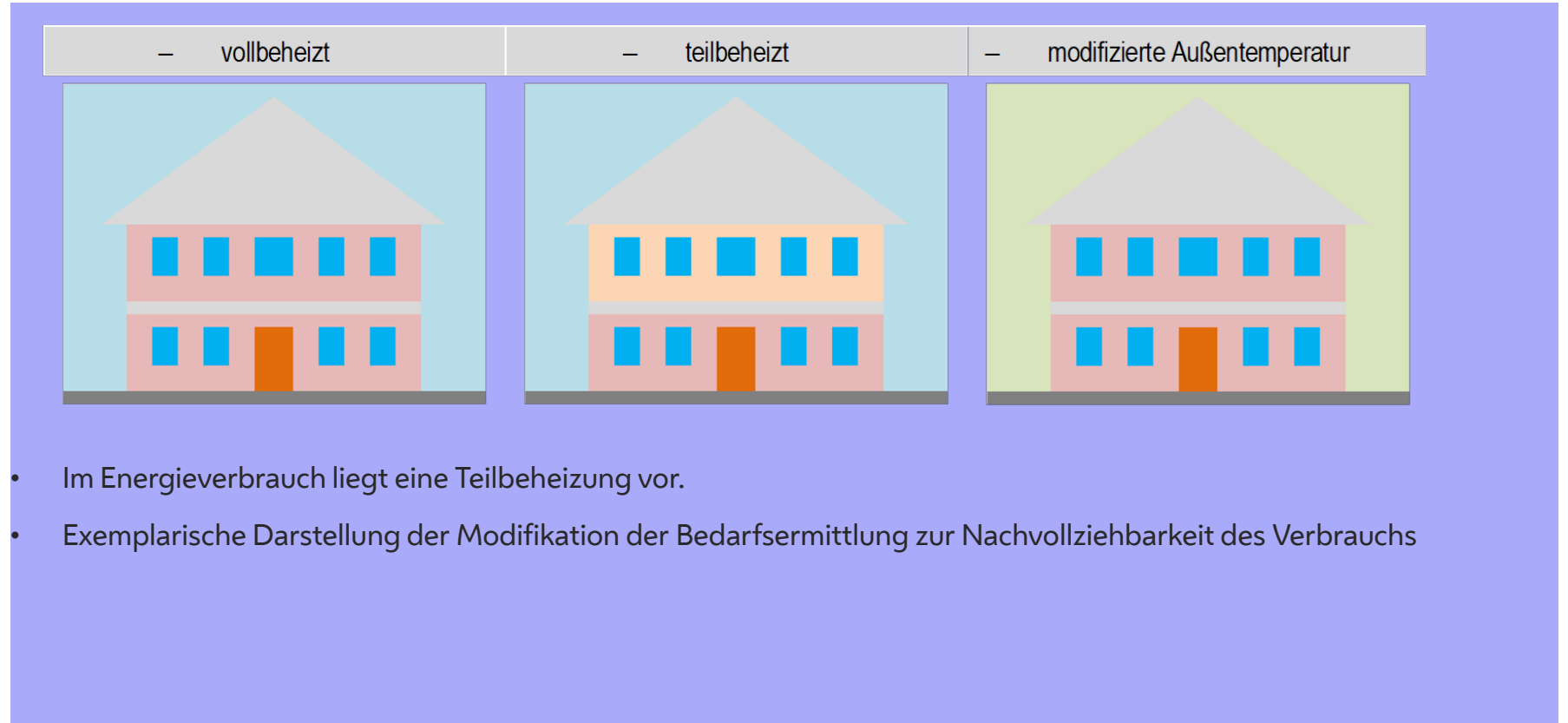
OiB-Leitfaden

für die Erstellung eines Renovierungspasses gemäß Richtlinie (EU) 2024/1275

Entwurf: Februar 2025

0	Vorbemerkungen	3
1	Maßnahme a. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Angaben zur derzeitigen Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes	8
1.1	Erhebungsschritt: Grundsatzdaten (HEB)	8
1.2	Erhebungsschritt: Vor-Ort-Besichtigung	8
1.3	Erhebungsschritt: Energieverbräuche (HEV _{norm}) und Energiekosten (HEK _{norm})	8
1.4	Erhebungsschritt: Nutzungsdaten (HEB _{nu})	9
1.5	Erhebungsschritt: Reale Klimadaten für den Gebäudestandort für jene Jahre, für die Energiekosten erhoben wurden	12
1.6	Bewertungsschritt: Bewertung des Verhältnisses der Verbrauchsenergiekennzahlen zu den Bemessungsenergiekennzahlen	12
2	Maßnahme b. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Ermittlung einer Verbesserung der derzeitigen Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes in Schritten	13
3	Maßnahme c. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Mindestanforderungen	13
4	Maßnahme d. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Optimale Abfolge	13
5	Maßnahme e. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Detaillierte Beschreibung	14
6	Maßnahme f. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): möglicher Anschluss an ein effizientes Fernwärme- bzw. Fernkältesystem	14
7	Maßnahme g. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Anteil der individuellen oder kollektiven Erzeugung und des Eigenverbrauchs an erneuerbarer Energie, der nach der Renovierung erzielt werden soll	14

OIB-Richtlinie 6 – Leitfaden Renovierungspass Entwurf Februar 2025 Seite 1 von 43



2003

2007

2011

2015

2019

2023

2027



OiB-Instrument „Renovierungspass“ Beschlussfassung September 2025 Berücksichtigung von **gesetzl./techn.** Schutzbestimmungen (Anforderungsmodifikation)

Osterreichisches Institut für Bautechnik OIB-330.6-03325 OIB-Richtlinie 6 – Leitfaden Renovierungspass

OiB-Leitfaden

für die Erstellung eines
Renovierungspasses gemäß
Richtlinie (EU) 2024/1275

Entwurf: Februar 2025

0	Vorbemerkungen	3
1	Maßnahme a. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Angaben zur derzeitigen Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes	8
1.1	Erhebungsschritt: Grundsatzdaten (HEB)	8
1.2	Erhebungsschritt: Vor-Ort-Besichtigung	8
1.3	Erhebungsschritt: Energieverbräuche (HEV _{norm}) und Energiekosten (HEK _{norm})	8
1.4	Erhebungsschritt: Nutzungsdaten (HEB _{nutz})	9
1.5	Erhebungsschritt: Reale Klimadaten für den Gebäudestandort für jene Jahre, für die Energiekosten erhoben wurden	12
1.6	Bewertungsschritt: Bewertung des Verhältnisses der Verbrauchsenergiekennzahlen zu den Bemessungsenergiekennzahlen	12
2	Maßnahme b. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Ermittlung einer Verbesserung der derzeitigen Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes in Schritten	13
3	Maßnahme c. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Mindestanforderungen	13
4	Maßnahme d. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Optimale Abfolge	13
5	Maßnahme e. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Detaillierte Beschreibung	14
6	Maßnahme f. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): möglicher Anschluss an ein effizientes Fernwärme- bzw. Fernkältesystem	14
7	Maßnahme g. gem. Anhang VIII, Punkt 1 der Richtlinie (EU) 2024/1275 (verpflichtend): Anteil der individuellen oder kollektiven Erzeugung und des Eigenverbrauchs an erneuerbarer Energie, der nach der Renovierung erzielt werden soll	14

OIB-Richtlinie 6 – Leitfaden Renovierungspass Entwurf Februar 2025 Seite 1 von 43

- man **darf** etwas „eigentlich“ Vorgeschriebenes nicht machen
 - Beispiel gegliederte Fassade
- man **kann** etwas „eigentlich“ Vorgeschriebenes nicht machen
 - Beispiel Schacht in geringer Dimension
- → Anforderungsmodifikation
- Exemplarische Darstellung der Ermittlung der Modifikation der Anforderungen

2003

2007

2011

2015

2019

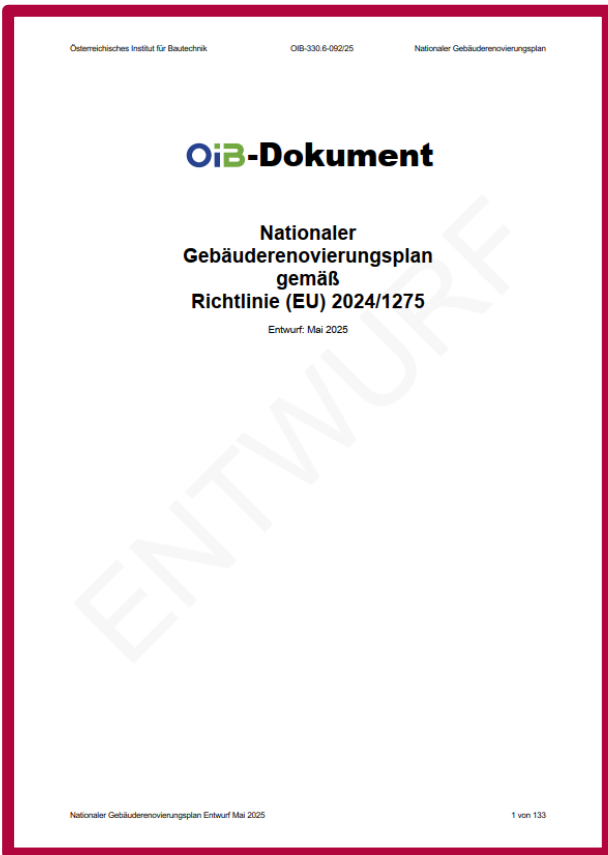
2023

2027

OiB-Dokument „Nationaler Gebäuderenovierungsplan gemäß Richtlinie (EU) 2024/1275 “

Entwurfssfassung Mai 2025

Das Anhörungsverfahren



Epoche	EFH (kWh/m²a)	MFH (kWh/m²a)	GWB (kWh/m²a)
Vor 1919	228,9	162,2	123,3
1919 bis 1944	285,3	189,1	126,9
1945 bis 1960	296,6	157,9	117,8
1961 bis 1970	199,7	142,9	108,2
1971 bis 1980	175,7	127,4	97,2
1981 bis 1990	156,3	113,5	86,8
1991 bis 2000	76,6	57,5	46,5
2001 bis 2010	80,3	60,0	47,9

Epoche	EFH (%)	MFH (%)	GWB (%)
Vor 1919	7,57	3,98	4,62
1919 bis 1944	3,46	1,66	1,12
1945 bis 1960	5,74	1,92	1,88
1961 bis 1970	7,33	2,19	3,27
1971 bis 1980	9,41	1,98	3,84
1981 bis 1990	9,23	2,17	2,16
1991 bis 2000	7,60	2,45	1,96
2001 bis 2010	9,26	2,61	2,59

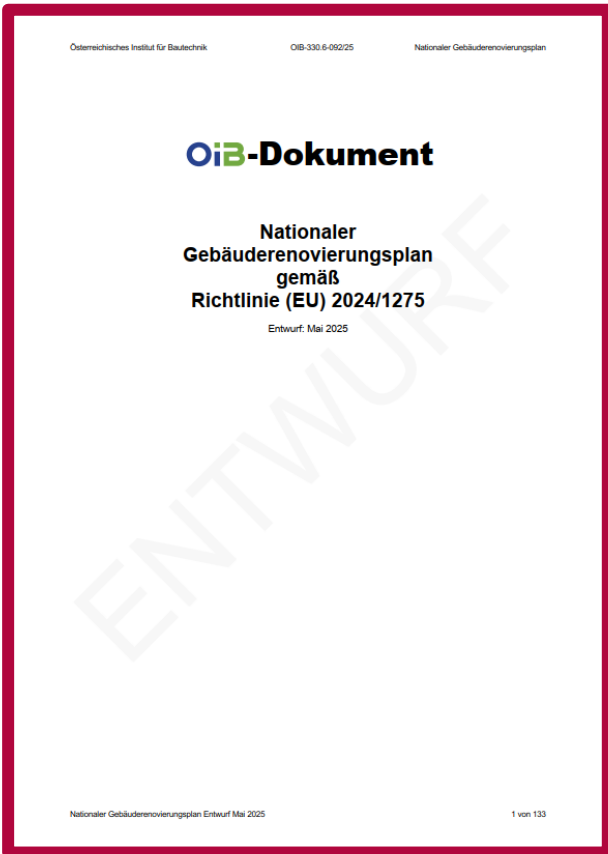
Epoche	Anteil (%)	Anteil (kum. %)
A	k.A.	k.A.
B	k.A.	k.A.
C	k.A.	k.A.
D	17,2	67,5
E	33,6	50,3
F	7,6	16,8
G	9,2	9,2



OiB-Dokument „Nationaler Gebäuderenovierungsplan gemäß Richtlinie (EU) 2024/1275 “

Entwurfssfassung Mai 2025

Das Anhörungsverfahren



© EUROCONSTRUCT, June 2023 * Austria

Country/Pays/Land: Austria Table 2

CONSTRUCTION BY TYPE
PAR TYPE D'OUVRAGE
BAUPRODUKTION NACH BAUARTEN

	Volume mill. euro ¹⁾	% change in real terms (volume)							
							Forecast		Outlook
		2022	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Residential construction Logement Wohnungsbau	New	18 026	4.6	-1.4	4.2	-4.5	-5.7	-6.2	-0.5
	Renovation	8 047	3.9	-0.6	5.1	2.3	3.1	2.6	2.9
	Total	26 073	4.4	-1.2	4.5	-2.5	-3.0	-3.3	0.7
Non-residential construction Bâtiments non résidentiels übriger Hochbau	New	17 934	3.1	-7.6	6.9	0.0	-1.3	-2.5	1.4
	Renovation	3 864	3.4	-4.9	7.5	2.0	1.9	1.8	0.9
	Total	21 798	3.2	-7.1	7.0	0.3	-0.7	-1.7	1.3
Building Bâtiment Hochbau	New	35 960	3.8	-4.5	5.5	-2.3	-3.5	-4.3	0.5
	Renovation	11 911	3.7	-2.0	5.9	2.2	2.7	2.3	2.3
	Total	47 872	3.8	-3.9	5.6	-1.2	-2.0	-2.6	1.0

2003

2007

2011

2015

2019

2023

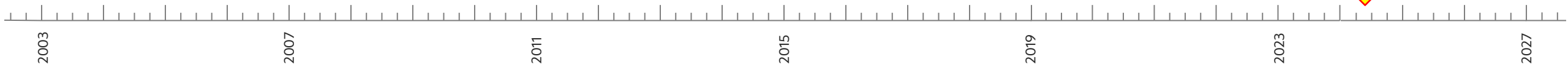
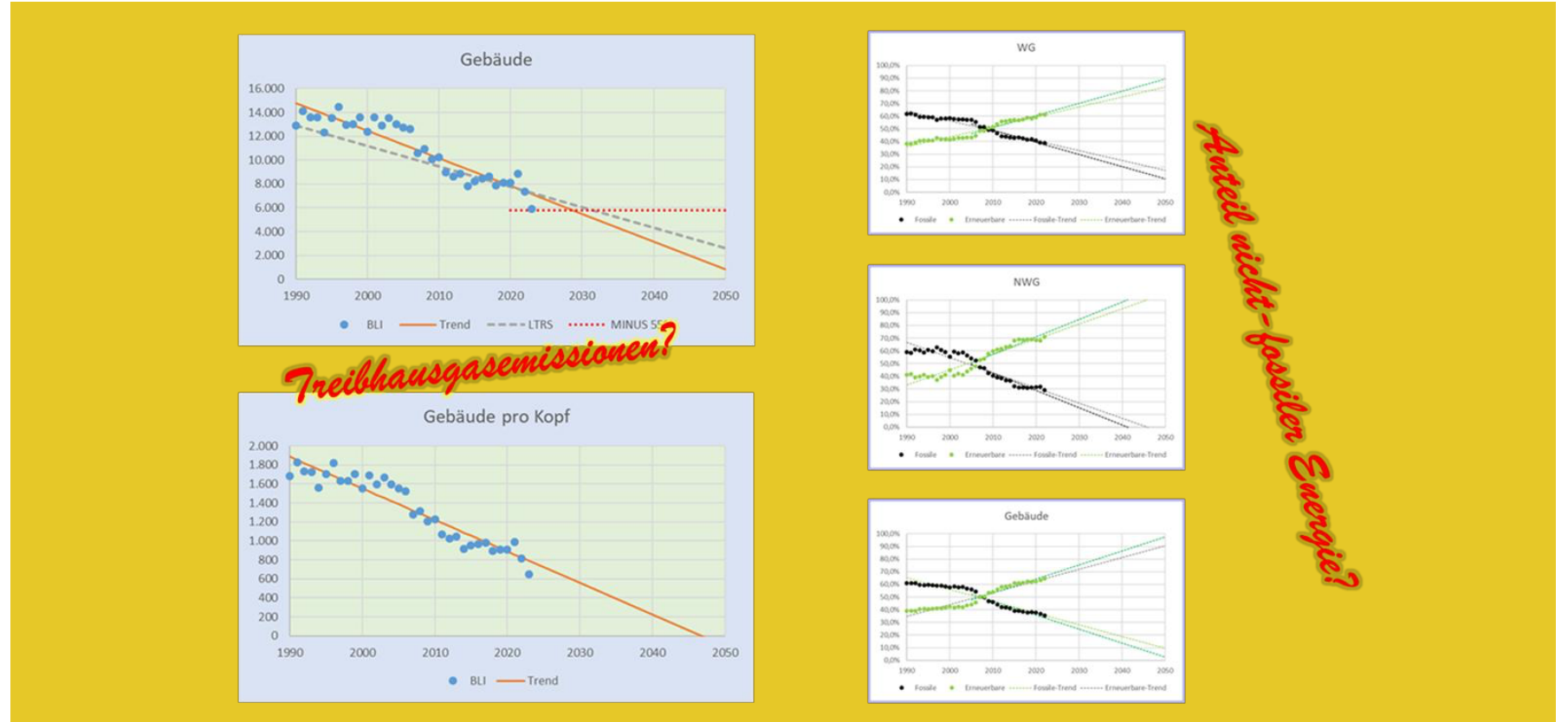
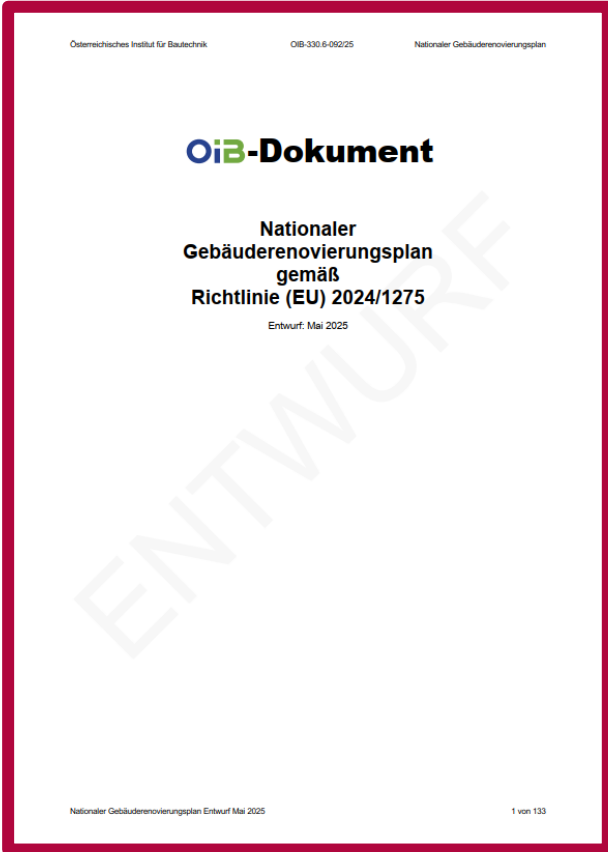
2027



OiB-Dokument „Nationaler Gebäuderenovierungsplan gemäß Richtlinie (EU) 2024/1275 “

Entwurfssfassung Mai 2025

Das Anhörungsverfahren



Die aktualisierten ASI-Dokumente:

ÖNORM B 8110-5
Ausgabe: 2025-10-15

Wärmeschutz im Hochbau
Teil 5: Klimamodell und Nutzungsprofile

Thermal insulation in building construction — Part 5: Model of climate and user profiles

Isolation thermique dans la construction immobilière — Partie 5: Modèle climatique et profils d'utilisation

ICS 91.120.10
Ersetzt ÖNORM B 8110-5:2019-01
Zuständig: Komitee 235
Wirtschaftlicher Energieschutz in Gebäuden

Medieninhaber und Hersteller
Autrian Standards International
Standardisierung und Innovation
Hauptstraße 39, 1020 Wien
Copyright © Austrian Standards International 2025
Alle Rechte vorbehalten Nachdruck oder Vervielfältigung
Aufnahme auf oder in sonstige Medien oder Datenträger
nur mit Zustimmung gestattet!
E-Mail: service@autrian-standards.at
Internet: www.autrian-standards.at
Webshop: www.autrian-standards.at/webshop
Tel: +43 1 213 00 300

ÖNORM B 8110-6-1
Ausgabe: 2025-10-15

Wärmeschutz im Hochbau
Teil 6-1: Grundlagen und Ermittlung des Heizwärmebedarfs und des Kühlbedarfs

Thermal insulation in building construction — Part 6-1: Principles and determination of heating and cooling demand

Isolation thermique dans la construction immobilière — Partie 6-1: Principes et détermination des besoins en chauffage et en refroidissement

ICS 91.120.10
Ersetzt ÖNORM B 8110-6-1:2024-01
Zuständig: Komitee 235
Wirtschaftlicher Energieschutz in Gebäuden

Medieninhaber und Hersteller
Autrian Standards International
Standardisierung und Innovation
Hauptstraße 39, 1020 Wien
Copyright © Austrian Standards International 2025
Alle Rechte vorbehalten Nachdruck oder Vervielfältigung
Aufnahme auf oder in sonstige Medien oder Datenträger
nur mit Zustimmung gestattet!
E-Mail: service@autrian-standards.at
Internet: www.autrian-standards.at
Webshop: www.autrian-standards.at/webshop
Tel: +43 1 213 00 300

ÖNORM H 5056-1
Ausgabe: 2025-10-15

Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden — Heiztechnikenergiebedarf
Teil 1: Grundlagen und Ermittlung

Energy performance of buildings — Heating energy demand — Part 1: Principles and determination

Performance énergétique des bâtiments — Besoins en énergie des systèmes de chauffage — Partie 1: Principes et évaluation

ICS 91.140.10
Ersetzt ÖNORM H 5056-1:2024-01
Zuständig: Komitee 235
Wirtschaftlicher Energieschutz in Gebäuden

Medieninhaber und Hersteller
Autrian Standards International
Standardisierung und Innovation
Hauptstraße 39, 1020 Wien
Copyright © Austrian Standards International 2025
Alle Rechte vorbehalten Nachdruck oder Vervielfältigung
Aufnahme auf oder in sonstige Medien oder Datenträger
nur mit Zustimmung gestattet!
E-Mail: service@autrian-standards.at
Internet: www.autrian-standards.at
Webshop: www.autrian-standards.at/webshop
Tel: +43 1 213 00 300

ÖNORM H 5057-1
Ausgabe: 2025-10-15

Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden — Raumlufttechnikenergiebedarf
Teil 1: Grundlagen und Ermittlung

Energy performance of buildings — Ventilation energy demand — Part 1: Principles and determination

Performance énergétique des bâtiments — Besoins en énergie pour la ventilation — Partie 1: Principes et évaluation

ICS 91.140.20
Ersetzt ÖNORM H 5057-1:2019-01
Zuständig: Komitee 235
Wirtschaftlicher Energieschutz in Gebäuden

Medieninhaber und Hersteller
Autrian Standards International
Standardisierung und Innovation
Hauptstraße 39, 1020 Wien
Copyright © Austrian Standards International 2025
Alle Rechte vorbehalten Nachdruck oder Vervielfältigung
Aufnahme auf oder in sonstige Medien oder Datenträger
nur mit Zustimmung gestattet!
E-Mail: service@autrian-standards.at
Internet: www.autrian-standards.at
Webshop: www.autrian-standards.at/webshop
Tel: +43 1 213 00 300

ÖNORM H 5059-1
Ausgabe: 2025-10-15

Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden — Beleuchtungenergiebedarf — Schnellverfahren
(Nationale Ergänzung zu ÖNORM EN 15193-1)
Teil 1: Grundlagen und Ermittlung

Energy performance of buildings — Lighting energy demand — Fast track procedure (National amendment referring to ÖNORM EN 15193-1) — Part 1: Principles and determination

Performance énergétique des bâtiments — Besoin en énergie pour l'éclairage — procédure accélérée (Complément national à l'ÖNORM EN 15193-1) — Partie 1: Principes et évaluation

ICS 91.140.01
Ersetzt ÖNORM H 5059-1:2019-01
Zuständig: Komitee 235
Wirtschaftlicher Energieschutz in Gebäuden

Medieninhaber und Hersteller
Autrian Standards International
Standardisierung und Innovation
Hauptstraße 39, 1020 Wien
Copyright © Austrian Standards International 2025
Alle Rechte vorbehalten Nachdruck oder Vervielfältigung
Aufnahme auf oder in sonstige Medien oder Datenträger
nur mit Zustimmung gestattet!
E-Mail: service@autrian-standards.at
Internet: www.autrian-standards.at
Webshop: www.autrian-standards.at/webshop
Tel: +43 1 213 00 300

ÖNORM H 5058-1
Ausgabe: 2025-10-15

Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden — Kühlttechnikenergiebedarf
Teil 1: Grundlagen und Ermittlung

Energy performance of buildings — Cooling energy demand — Part 1: Principles and determination

Performance énergétique des bâtiments — Besoin en énergie pour le refroidissement — Partie 1: Principes et évaluation

ICS 91.140.30
Ersetzt ÖNORM H 5058-1:2019-01
Zuständig: Komitee 235
Wirtschaftlicher Energieschutz in Gebäuden

Medieninhaber und Hersteller
Autrian Standards International
Standardisierung und Innovation
Hauptstraße 39, 1020 Wien
Copyright © Austrian Standards International 2025
Alle Rechte vorbehalten Nachdruck oder Vervielfältigung
Aufnahme auf oder in sonstige Medien oder Datenträger
nur mit Zustimmung gestattet!
E-Mail: service@autrian-standards.at
Internet: www.autrian-standards.at
Webshop: www.autrian-standards.at/webshop
Tel: +43 1 213 00 300

ÖNORM H 5050-1
Ausgabe: 2025-10-15

Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden — Endenergiebedarf — Teil 1: Grundlagen und Ermittlung

Energy performance of buildings — Final energy demand — Part 1: Principles and determination

Performance énergétique des bâtiments — Besoin final en énergie — Partie 1: Principes et évaluation

ICS 91.010.30, 91.140.10
Ersetzt ÖNORM H 5050-1:2024-01
Zuständig: Komitee 235
Wirtschaftlicher Energieschutz in Gebäuden

Medieninhaber und Hersteller
Autrian Standards International
Standardisierung und Innovation
Hauptstraße 39, 1020 Wien
Copyright © Austrian Standards International 2025
Alle Rechte vorbehalten Nachdruck oder Vervielfältigung
Aufnahme auf oder in sonstige Medien oder Datenträger
nur mit Zustimmung gestattet!
E-Mail: service@autrian-standards.at
Internet: www.autrian-standards.at
Webshop: www.autrian-standards.at/webshop
Tel: +43 1 213 00 300

- 7 Methodiknormen
- ca. 412 Seiten
- vollständig neue Formelnumerierung
- zahlreiche Aktualisierungen



RenoWave 2025 11 12

Die aktualisierten ASI-Dokumente:

ÖNORM B 8110-6-2
Ausgabe: 2025-10-15

Wärmeschutz im Hochbau
Teil 6-2: Validierung des Heizwärmebedarfs und des Kühlbedarfs

Thermal insulation in building construction — Part 6-2: Validation of heating and cooling demand

Isolation thermique dans la construction immobilière — Partie 6-2: Validation des besoins en chauffage et en refroidissement

ICS: 91.140.10
Ersetzt für: ÖNORM B 8110-6-2:2014-03
Zuständig: Komitee 235
Wärmeschutz von Gebäuden und Bauteile

Medieninhaber und Hersteller
Autrian Standards International
Standardisierung und Innovation
Hietzstraße 38, 1020 Wien
Copyright © Autrian Standards International 2025
Alle Rechte vorbehalten Nachdruck oder Vervielfältigung, Aufhebung auf oder in sonstiger Medien oder Datenträger nur mit Zustimmung grunder!
E-Mail: service@autrian-standards.at
Internet: www.autrian-standards.at/autisngenechte
Verkauf von in- und ausländischen Normen und Regelwerken durch
Autrian Standards plus GmbH
Hietzstraße 38, 1020 Wien
E-Mail: service@autrian-standards.at
Internet: www.autrian-standards.at
Webshop: www.autrian-standards.at/webshop
Tel.: +43 1 213 00 300

ÖNORM H 5056-2
Ausgabe: 2025-10-15

Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden – Heiztechnikenergiebedarf – Teil 2: Validierung

Energy performance of buildings – Heating energy demand – Part 2: Validation

Performance énergétique des bâtiments – Besoins en énergie pour la ventilation – Partie 2: Validation

ICS: 91.140.10
Ersetzt für: ÖNORM H 5056-2:2014-03
Zuständig: Komitee 235
Wirtschaftlicher Energieerzeugnis in Gebäuden

Medieninhaber und Hersteller
Autrian Standards International
Standardisierung und Innovation
Hietzstraße 38, 1020 Wien
Copyright © Autrian Standards International 2025
Alle Rechte vorbehalten Nachdruck oder Vervielfältigung, Aufhebung auf oder in sonstiger Medien oder Datenträger nur mit Zustimmung grunder!
E-Mail: service@autrian-standards.at
Internet: www.autrian-standards.at/autisngenechte
Verkauf von in- und ausländischen Normen und Regelwerken durch
Autrian Standards plus GmbH
Hietzstraße 38, 1020 Wien
E-Mail: service@autrian-standards.at
Internet: www.autrian-standards.at
Webshop: www.autrian-standards.at/webshop
Tel.: +43 1 213 00 300

ÖNORM H 5057-2
Ausgabe: 2025-10-15

Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden – Raumluftechnikenergiebedarf – Teil 2: Validierung

Energy performance of buildings – Ventilation energy demand – Part 2: Validation

Performance énergétique des bâtiments – Besoins en énergie pour la ventilation – Partie 2: Validation

ICS: 91.140.10
Ersetzt für: ÖNORM H 5057-2:2014-11
Zuständig: Komitee 235
Wirtschaftlicher Energieerzeugnis in Gebäuden

Medieninhaber und Hersteller
Autrian Standards International
Standardisierung und Innovation
Hietzstraße 38, 1020 Wien
Copyright © Autrian Standards International 2025
Alle Rechte vorbehalten Nachdruck oder Vervielfältigung, Aufhebung auf oder in sonstiger Medien oder Datenträger nur mit Zustimmung grunder!
E-Mail: service@autrian-standards.at
Internet: www.autrian-standards.at/autisngenechte
Verkauf von in- und ausländischen Normen und Regelwerken durch
Autrian Standards plus GmbH
Hietzstraße 38, 1020 Wien
E-Mail: service@autrian-standards.at
Internet: www.autrian-standards.at
Webshop: www.autrian-standards.at/webshop
Tel.: +43 1 213 00 300

ÖNORM H 5059-2
Ausgabe: 2025-10-15

Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden – Beleuchtungenergiebedarf – Schnellverfahren (Nationale Ergänzung zu ÖNORM EN 15193-1) – Teil 2: Validierung

Energy performance of buildings – Lighting energy demand – Fast track procedure (National amendment referring to ÖNORM EN 15193-1) – Part 2: Validation

Performance énergétique des bâtiments – Besoins en énergie pour l'éclairage – procédure accélérée (Complément national à l'ÖNORM EN 15193-1) – Partie 2: Validation

ICS: 91.140.01
Ersetzt für: ÖNORM H 5059-2:2019-11
Zuständig: Komitee 235
Wirtschaftlicher Energieerzeugnis in Gebäuden

Medieninhaber und Hersteller
Autrian Standards International
Standardisierung und Innovation
Hietzstraße 38, 1020 Wien
Copyright © Autrian Standards International 2025
Alle Rechte vorbehalten Nachdruck oder Vervielfältigung, Aufhebung auf oder in sonstiger Medien oder Datenträger nur mit Zustimmung grunder!
E-Mail: service@autrian-standards.at
Internet: www.autrian-standards.at/autisngenechte
Verkauf von in- und ausländischen Normen und Regelwerken durch
Autrian Standards plus GmbH
Hietzstraße 38, 1020 Wien
E-Mail: service@autrian-standards.at
Internet: www.autrian-standards.at
Webshop: www.autrian-standards.at/webshop
Tel.: +43 1 213 00 300

ÖNORM H 5058-2
Ausgabe: 2025-10-15

Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden – Kühltechnikenergiebedarf – Teil 2: Validierung

Energy performance of buildings – Cooling energy demand – Part 2: Validation

Performance énergétique des bâtiments – Besoins en énergie pour le refroidissement – Partie 2: Validation

ICS: 91.140.10
Ersetzt für: ÖNORM H 5058-2:2014-11
Zuständig: Komitee 235
Wirtschaftlicher Energieerzeugnis in Gebäuden

Medieninhaber und Hersteller
Autrian Standards International
Standardisierung und Innovation
Hietzstraße 38, 1020 Wien
Copyright © Autrian Standards International 2025
Alle Rechte vorbehalten Nachdruck oder Vervielfältigung, Aufhebung auf oder in sonstiger Medien oder Datenträger nur mit Zustimmung grunder!
E-Mail: service@autrian-standards.at
Internet: www.autrian-standards.at/autisngenechte
Verkauf von in- und ausländischen Normen und Regelwerken durch
Autrian Standards plus GmbH
Hietzstraße 38, 1020 Wien
E-Mail: service@autrian-standards.at
Internet: www.autrian-standards.at
Webshop: www.autrian-standards.at/webshop
Tel.: +43 1 213 00 300

ÖNORM H 5050-2
Ausgabe: 2025-10-15

Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden – Endenergiebedarf – Teil 2: Validierung

Energy performance of buildings – Final energy demand – Part 2: Validation

Performance énergétique des bâtiments – Besoins final en énergie – Partie 2: Validation

ICS: 91.140.10
Ersetzt für: ÖNORM H 5050-2:2014-03
Zuständig: Komitee 235
Wirtschaftlicher Energieerzeugnis in Gebäuden

Medieninhaber und Hersteller
Autrian Standards International
Standardisierung und Innovation
Hietzstraße 38, 1020 Wien
Copyright © Autrian Standards International 2025
Alle Rechte vorbehalten Nachdruck oder Vervielfältigung, Aufhebung auf oder in sonstiger Medien oder Datenträger nur mit Zustimmung grunder!
E-Mail: service@autrian-standards.at
Internet: www.autrian-standards.at/autisngenechte
Verkauf von in- und ausländischen Normen und Regelwerken durch
Autrian Standards plus GmbH
Hietzstraße 38, 1020 Wien
E-Mail: service@autrian-standards.at
Internet: www.autrian-standards.at
Webshop: www.autrian-standards.at/webshop
Tel.: +43 1 213 00 300

- 6 Validierungsnormen
- ca. 170 Seiten
- vollständig neue Berechnung von über 40 Gebäuden
- HWB, KB, HEB, KEB, BeEB, EEB und PEB, CO_{2eq} (auch monatlich!!!)
- neue Beispiele zur Ergänzung der Aktualisierungen



RenoWave 2025 11 12



**Herzlichen Dank für
die Aufmerksamkeit**

