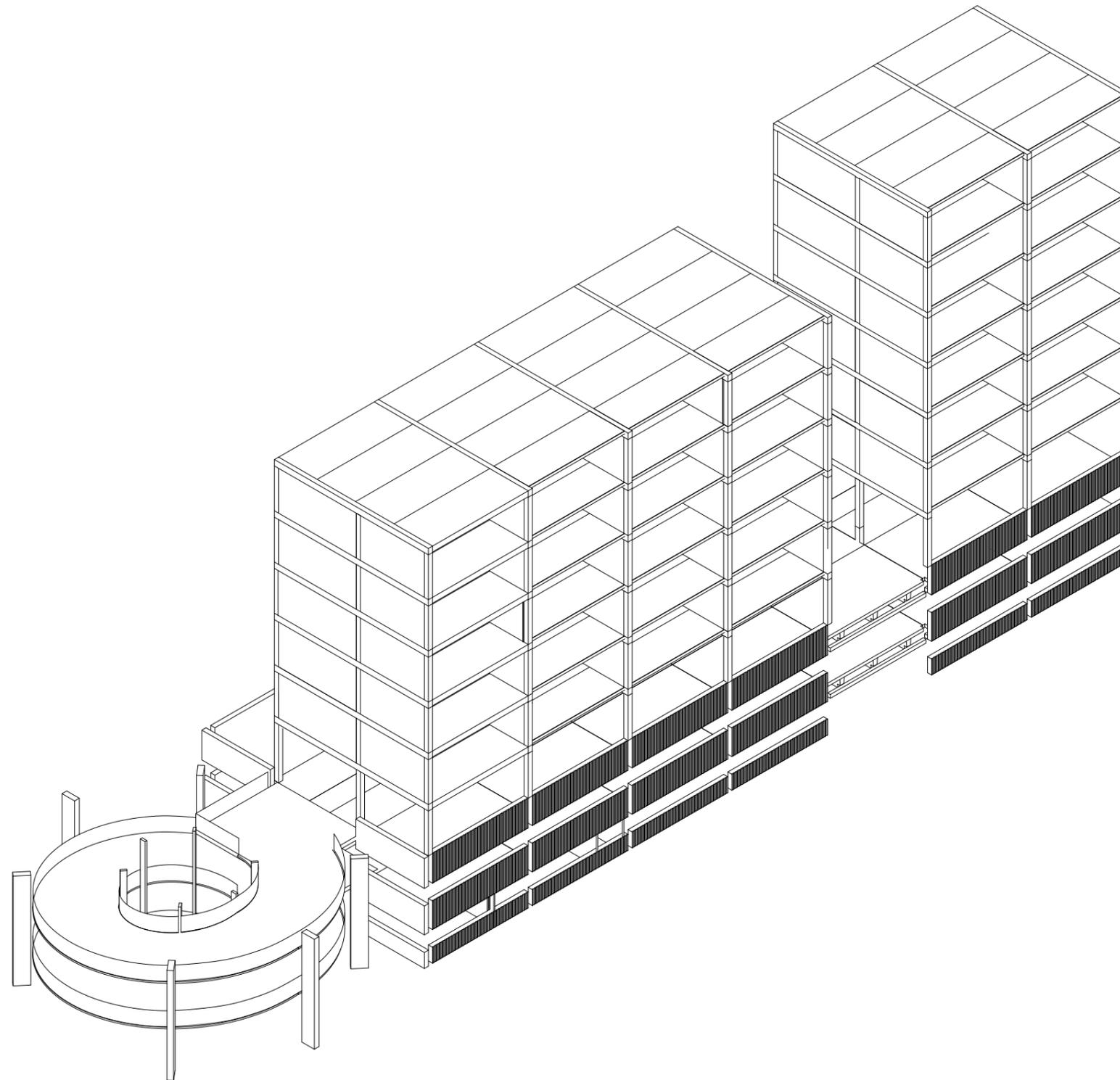


Aufstockung



Aufbaukonstruktion

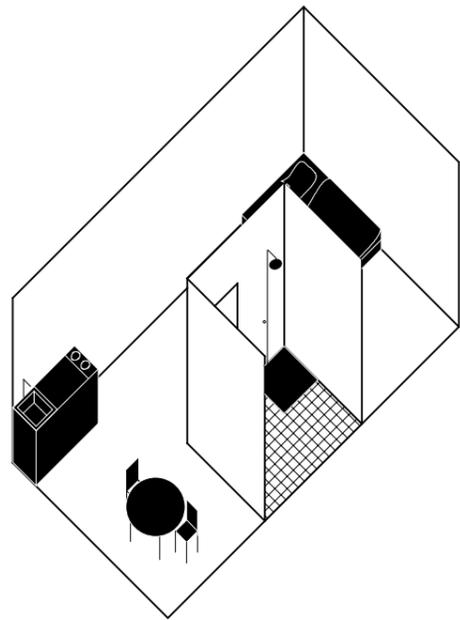


Da das Raumprogramm von über 260 Wohnungen nicht komplett im Bestand untergebracht werden kann, wird eine Aufstockung in Holzhybridbauweise vorgenommen.

Das Stütze – Träger Tragwerk aus Beton Stützen und Holzträgern wird zusätzlich durch Betonkerne gestützt und aussteift. Ausgefacht wird mit einem Lignatur Holzdecken System und Wänden in Holzständerbauweise.

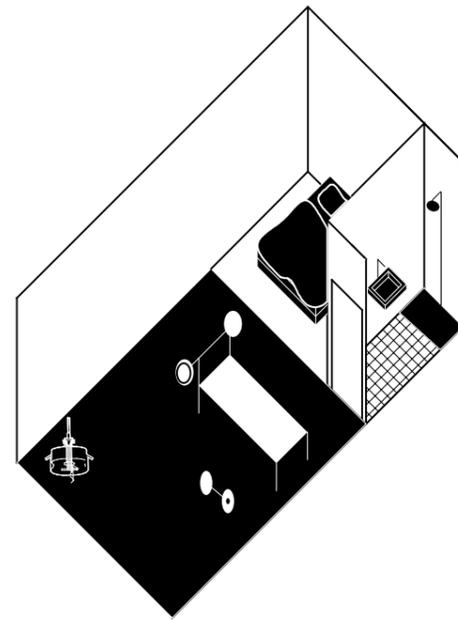
Aufgrund der enormen Länge des Parkhauses liegt der detaillierte Fokus des Entwurfs auf der vorderen Hälfte der Aufstockung; einem Studierendenwohnheim und Maisonette Wohnungen.

Wohnungsvarianten



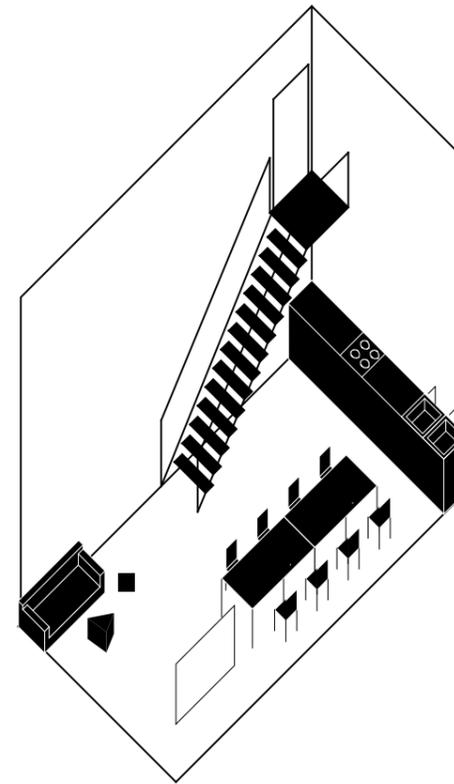
vollausgestattete Wohnung

Auf kleinem Raum kann eine kompakte voll-funktionsreiche Studenten*innenwohnung platz finden.



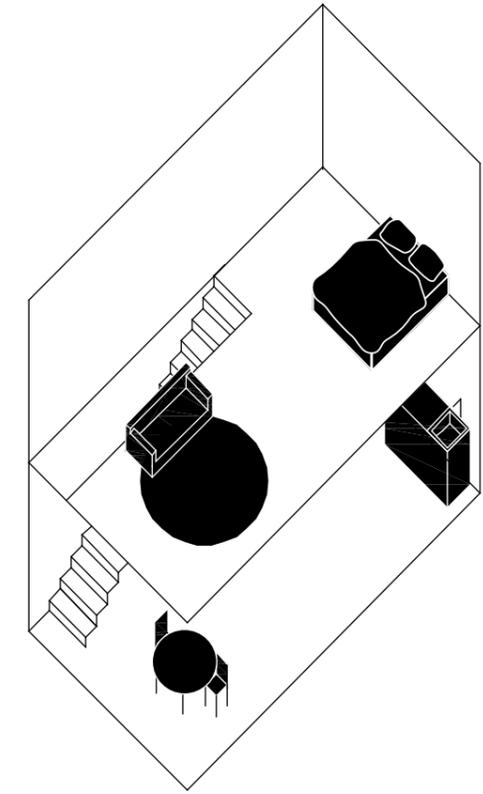
Gemeinsame Nutzung – mehr persönlicher Freiraum

Durch das Teilen von Funktionen wie der Küche kann Raum innerhalb der eigenen Wohnung eingespart werden. Dort gibt es Platz für persönliche Interessen, wie ein eigenes Gym, Atelier oder ein Gamingsetup.



Maisonettewohnung

Die Maisonettewohnungen verfügen über einen privateren Eingang zur Wohnung als auch einen eigenen Balkon und sind vor allem für Paare ausgelegt.





vollausgestattete Wohnung

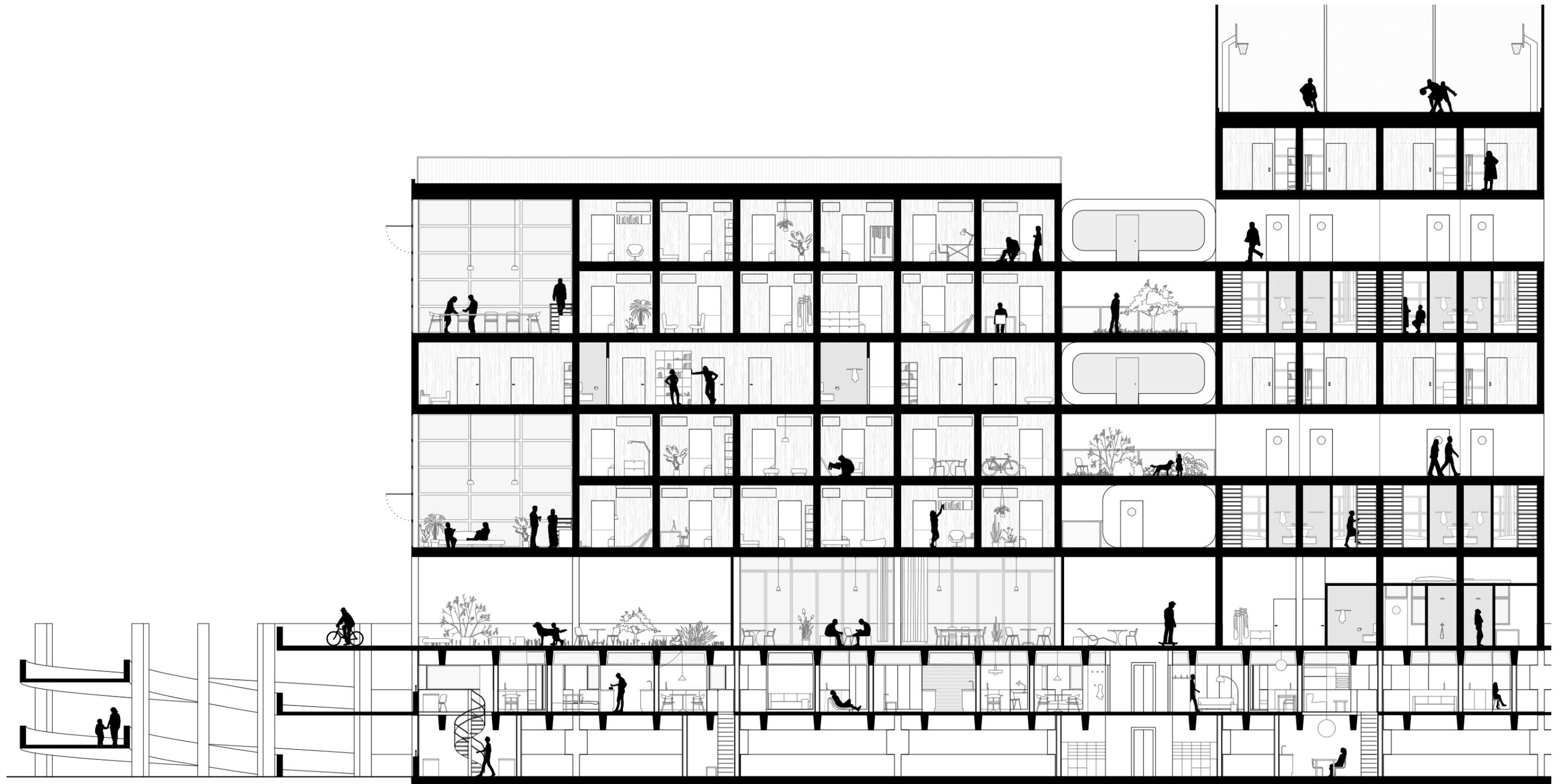


**Gemeinsame Nutzung –
mehr persönlicher Freiraum**

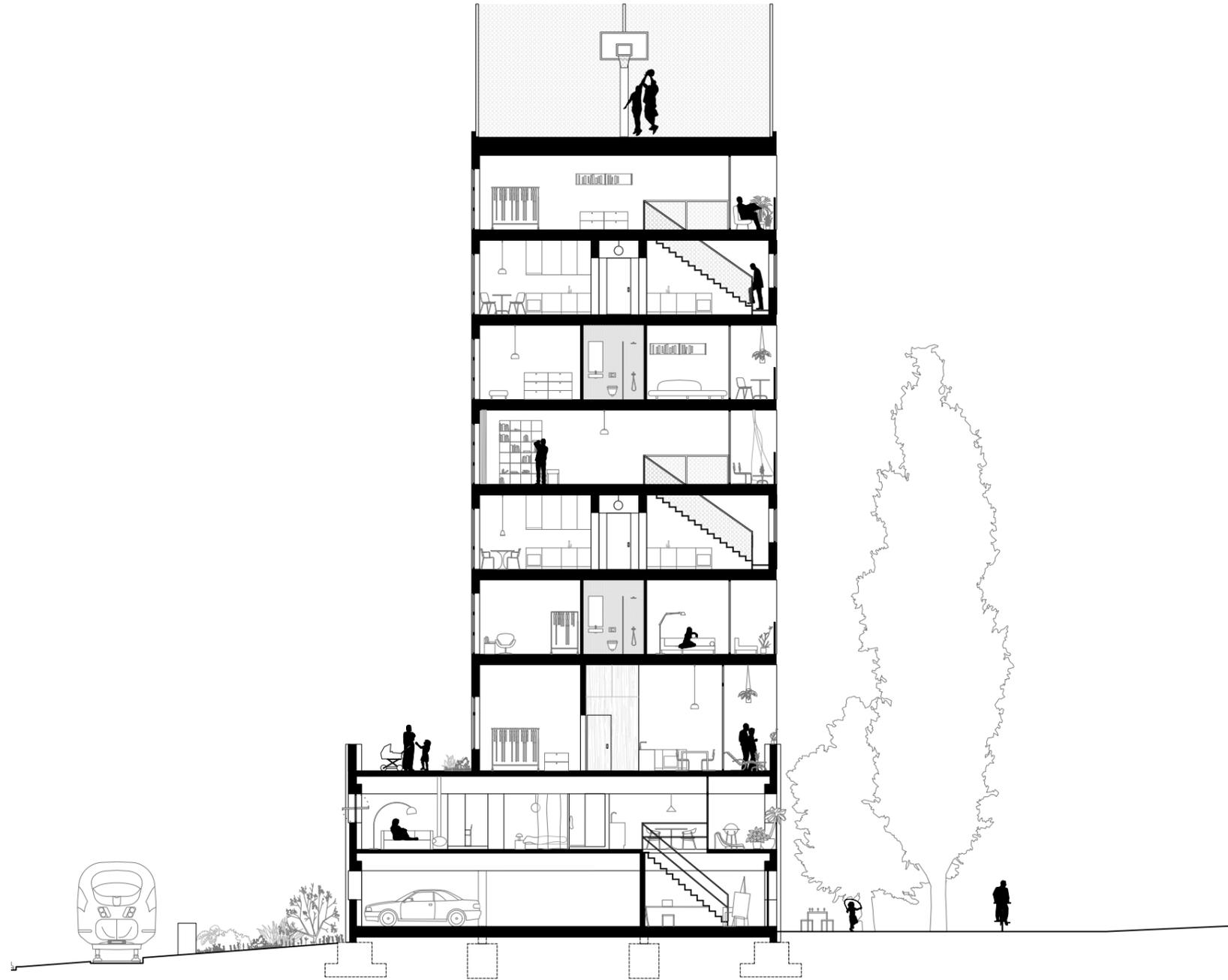


Maisonettewohnung

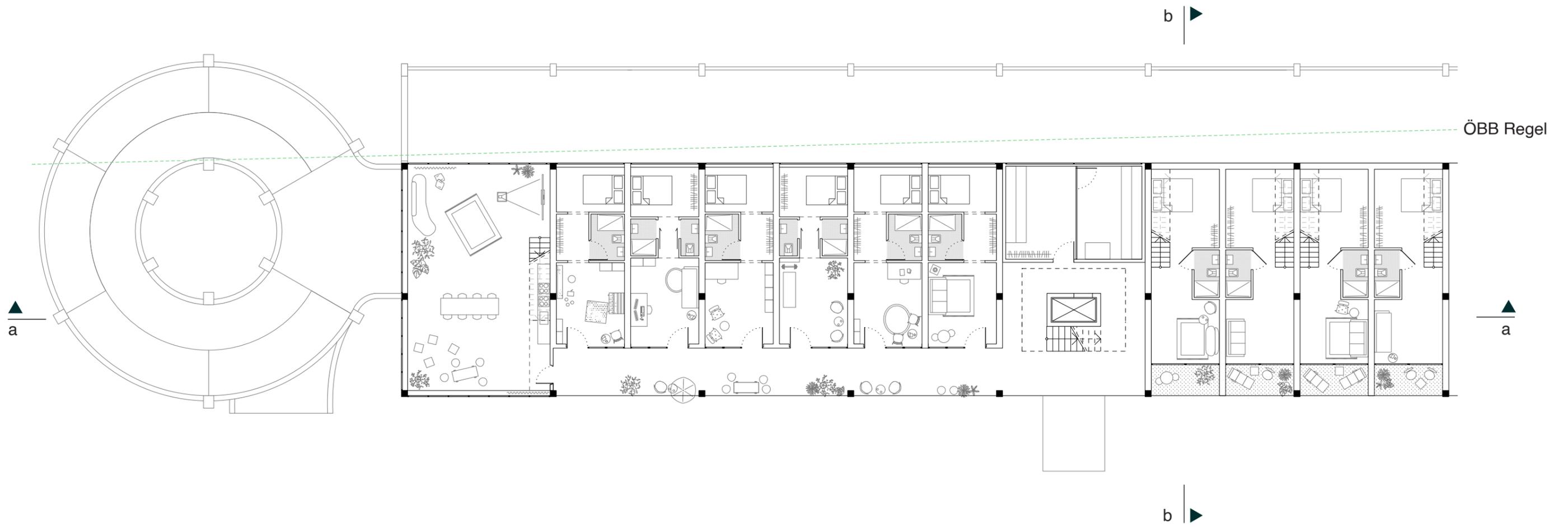
Schnitt a-a



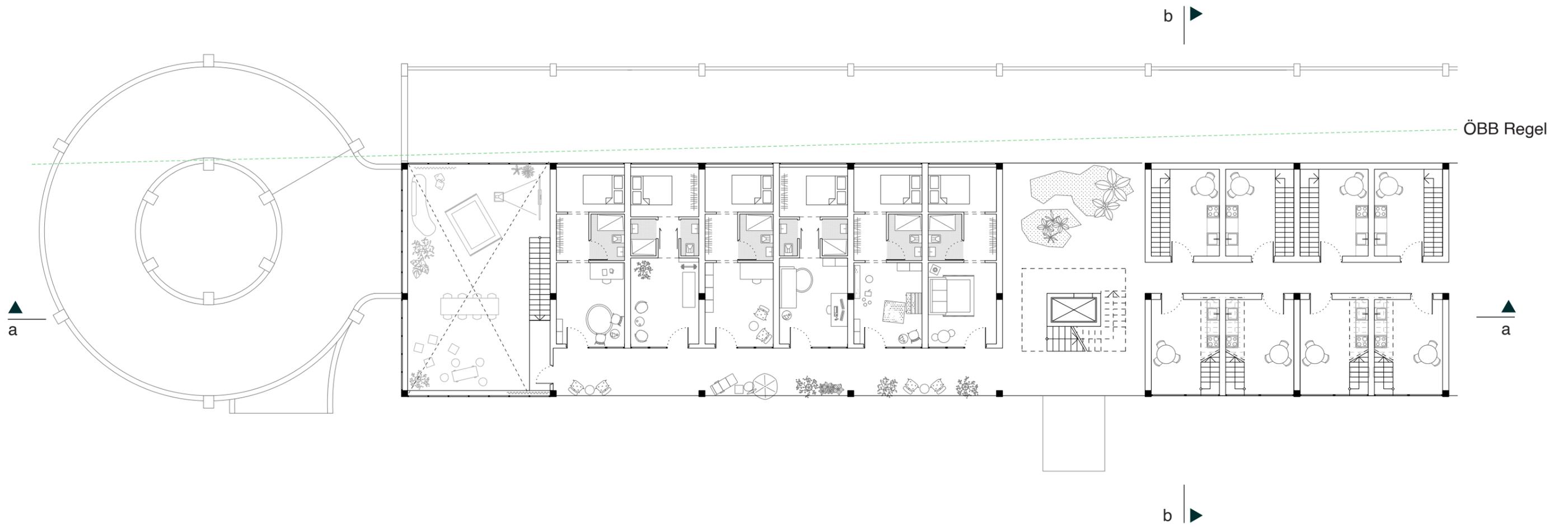
Schnitt b-b



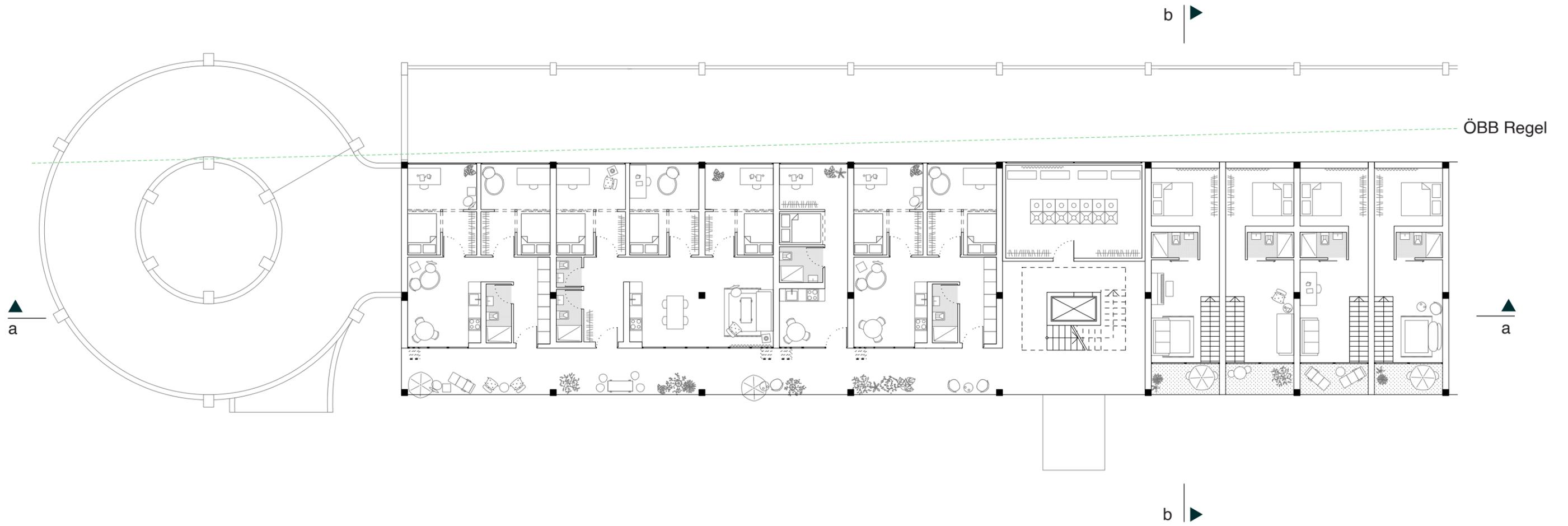
Grundriss 3.OG



Grundriss 4.OG



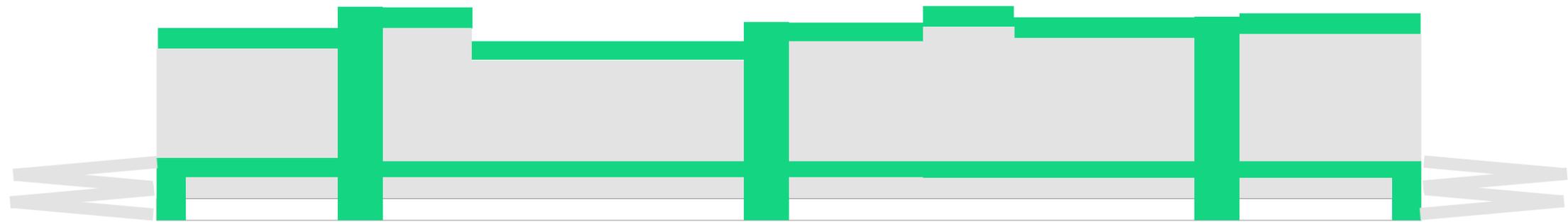
Grundriss 5.OG



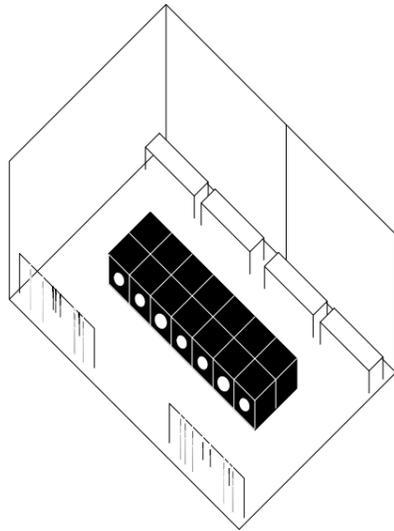
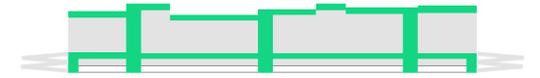
Ansicht



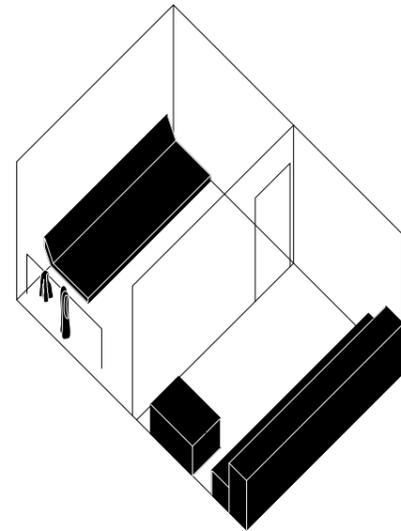
Gemeinschaftsnutzung



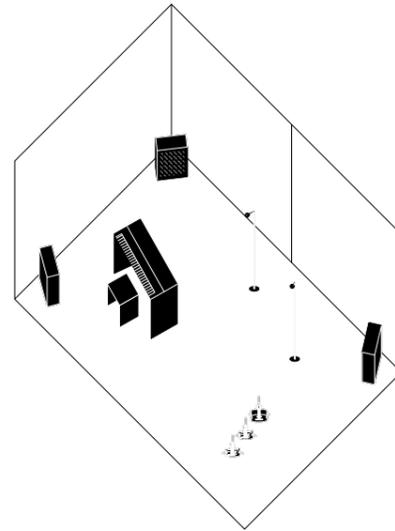
Mögliche Nutzungen



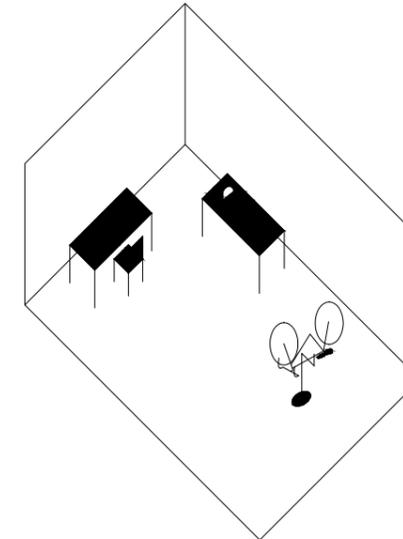
Waschsalon



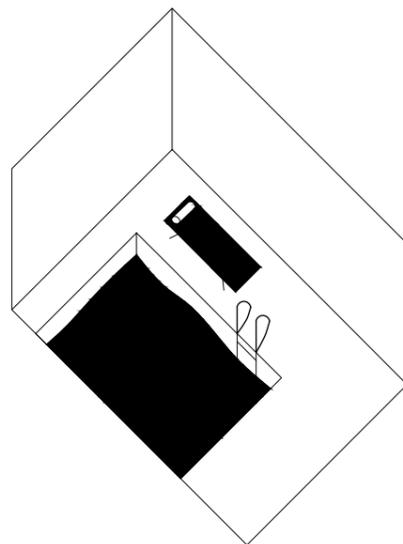
Sauna



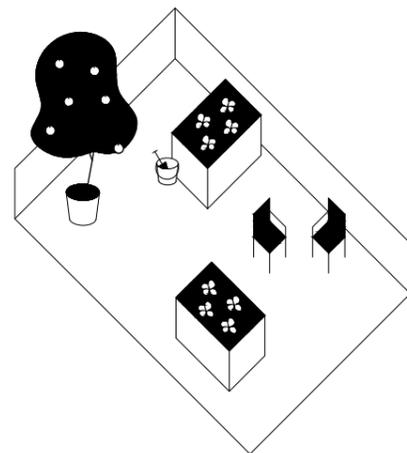
Musikraum



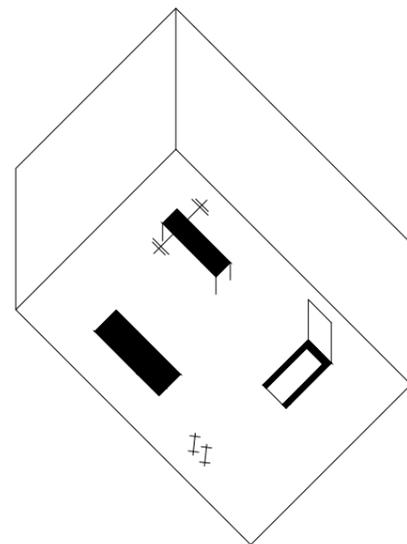
Werkstatt



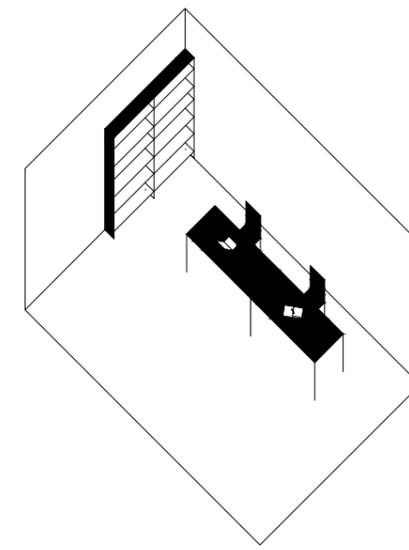
Schwimmbecken



Gemeinschaftsgärten



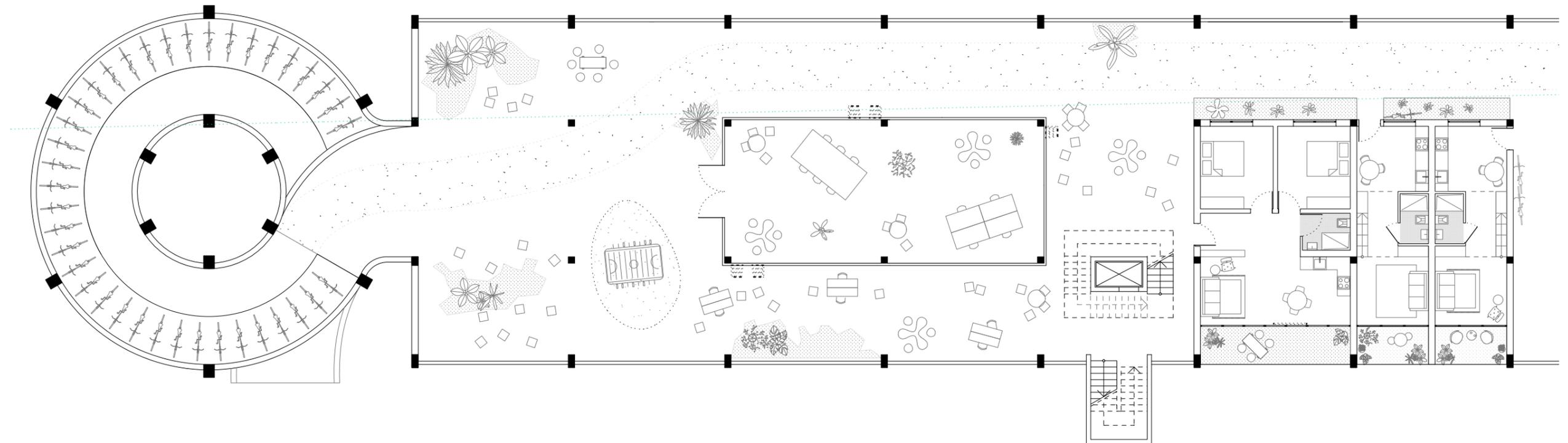
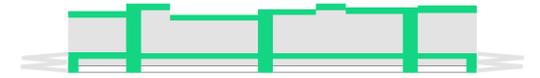
Trainingsraum



Arbeitsraum

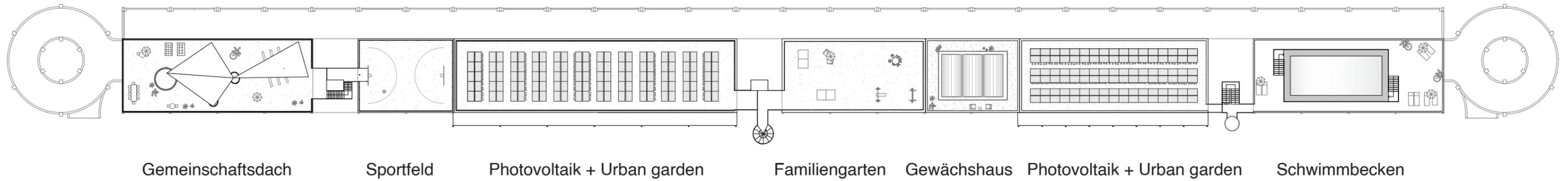
Der Zwischenraum der einzelnen Gebäudeabschnitte, so wie das Parkdeck und die Dachterrassen, werden zur Begegnungszone der einzelnen Häuser und verschiedener BewohnerInnen. Dort sind unterschiedliche Gemeinschaftsfunktionen untergebracht: Waschküchen, anmietbare Arbeits- und Hobbyräume, eine Werkstatt ect. Der Platz kann nach beliebigen der BewohnerInnen nachverdichtet und mit neuen Funktionen bestückt werden oder auch freigehalten werden. Entscheidungsgrundlage ist ein partizipativer Beteiligungsprozess der Nutzer*Innen.

Parkdeck

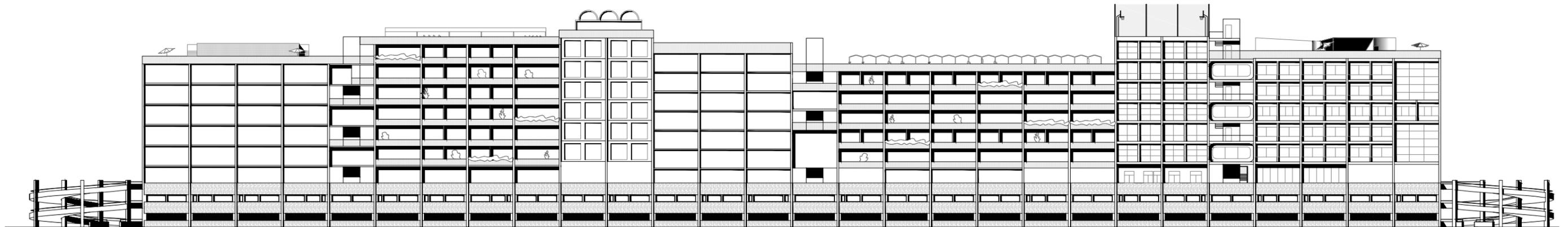




Dachlandschaft



Ansichten



1 5 10 m

